

РОССИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР
«УРБАНИСТИКА»



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

5/КС/24-ГП

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ГРУШЕВО-ДУБОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БЕЛОКАЛИТВИНСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ТОМ 2
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
В ТЕКСТОВОЙ ФОРМЕ

г. Ростов-на-Дону, 2024 год

РОССИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
**«АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР
«УРБАНИСТИКА»**



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

5/КС/24-ГП

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ГРУШЕВО-ДУБОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БЕЛОКАЛИТВИНСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ТОМ 2
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
В ТЕКСТОВОЙ ФОРМЕ

Генеральный директор

А.В. Тимченко

Введение	5
1. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения	8
2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения.....	15
2.1. Анализ использования территорий поселения	15
2.1.1. Географическое положение.....	15
2.1.2. Краткая историческая справка	16
2.1.3. Природные условия.....	17
2.1.4. Зоны с особыми условиями использования территории	24
2.1.5. Современное использование территории населенных пунктов	26
2.2. Сведения о местоположении объектов культурного наследия	30
2.3. Возможные направления развития территорий и прогнозируемые ограничения их использования	37
2.3.1. Социально-экономические предпосылки градостроительного развития.....	37
2.3.2. Прогноз численности населения.....	40
2.3.3. Развитие планировочной структуры населенных пунктов. Функциональное зонирование территории	41
2.3.4. Развитие жилых зон	44
2.3.5. Развитие производственных зон	45
2.4. Техничко-экономические показатели генерального плана	47
3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие территорий	50
4. Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения	52
5. Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения на территориях поселения объектов местного значения муниципального района	53
6. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	55
6.1. Анализ основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций, влияния на них факторов риска ЧС	55
6.2. Чрезвычайные ситуации при авариях на объектах, расположенных на территории сельского поселения	59
6.2.1. Чрезвычайные ситуации на химически опасных объектах	59
6.2.2. Чрезвычайные ситуации на пожаро- и взрывоопасных объектах.....	59
6.2.3. Чрезвычайные ситуации на биологически опасных объектах	60
6.2.4. Чрезвычайные ситуации на электроэнергетических системах и системах связи.....	60
6.2.5. Чрезвычайные ситуации на коммунальных системах жизнеобеспечения	60
6.2.6. Чрезвычайные ситуации в результате аварий гидротехнических сооружений	60
6.3. Чрезвычайные ситуации на транспортных коммуникациях.....	61
6.3.1. Аварии с ГСМ и СУГ на ближайших транспортных магистралях, АЗС.....	61
6.3.2. Аварии на нефтебазах и АЗС	62
6.4. Аварии на магистральных газопроводах	63
6.5. При воздействии поражающих факторов источников природных чрезвычайных ситуаций (опасные геологические процессы, опасные гидрологические явления и процессы, опасные метеорологические явления и процессы, природные пожары)	63
6.6. При развитии застройки территории и размещения объектов капитального строительства.....	66
6.7. При обеспечении мероприятий пожарной безопасности.....	67
6.8. При развитии транспортной и инженерной инфраструктур.....	69

6.9. При развитии сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций, мониторинга и прогнозирования чрезвычайных ситуаций и организации мероприятий первоочередного жизнеобеспечения пострадавшего населения	70
6.10. При развитии сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций, мониторинга и прогнозирования чрезвычайных ситуаций и организации мероприятий первоочередного жизнеобеспечения пострадавшего населения	71
6.10.1. Профилактика ЧС техногенного и природного характера	72
6.10.2. Профилактика ЧС техногенного и природного характера	73
6.10.3. Профилактика ЧС техногенного и природного характера	73
6.10.4. Профилактика ЧС техногенного и природного характера	73
6.10.5. Мероприятия по инженерной защите населения и территорий	74
6.10.6. Состояние страховой защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	74
6.10.7. Состояние страховой защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	75
6.11. Инженерно–технические мероприятия по гражданской обороне	77
7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, муниципального округа, городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования	79
8. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения	83
Приложение 1. Схема планировочной организации земельного участка 61:04:0600019:885	84
Приложение 2. Схема планировочной организации земельного участка 61:04:0600019:892	85

Введение

Генеральный план Грушево-Дубовского сельского поселения разработан на основании:

- Подпрограммы «Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства» Государственной программы Ростовской области

«Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области», утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 17.10.2018 № 642;

- Муниципальная подпрограммы «Территориальное планирование Белокалитвинского района» муниципальной программы «Территориальное планирование и развитие территории, в том числе для жилищного строительства» от 27.12.2018 № 2281;

- Муниципальный нормативный правовой акт о внесении изменений в ГП – Постановление Администрации Грушево-Дубовского сельского поселения от 16.01.2020 № 3 «О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Грушево-Дубовское сельское поселение» Белокалитвинского района Ростовской области».

Цели и задачи проекта:

Цели: Внесение изменений в утвержденные генеральные планы муниципальных образований, в части корректировки и координатного описания границ населенных пунктов, установленных генеральными планами, осуществляется с целью приведения документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.

Задачи:

- формирование перечня населенных пунктов, для которых требуется корректировка установленных генеральными планами границ;

- приведение содержания материалов генерального плана поселения в соответствие с требованиями статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- приведение описания и отображения объектов местного значения в соответствии с Требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (утв. приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10);

- приведение материалов генерального плана поселения в соответствие с требованиями размещения в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Нормативно-правовая база

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;

- Земельный кодекс Российской Федерации;

- Водный кодекс Российской Федерации;

- Лесной кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

- Федеральный закон Российской Федерации от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;

- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;

- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

- Областной закон Ростовской области от 14.01.2008 № 853-ЗС «О градостроительной деятельности в Ростовской области»;

- Постановление Правительства РФ от 24.11.2016 № 1240 «Об установлении государственных систем координат, государственной системы высот и государственной гравиметрической системы»;
- Постановление Правительства РФ от 10.10.2013г. №903 «О федеральной целевой программе «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 – 2019 годы)»;
- Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости»;
- Распоряжение Правительства РФ от 30.11.2015 № 2444-р «Об утверждении комплексного плана мероприятий по внесению в государственный кадастр недвижимости сведений о границах между субъектами Российской Федерации, границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в виде координатного описания»;
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 15.09.2016 № П/465 «О внесении изменений в приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 01.08.2014 № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде»;
- Приказ Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- Приказ Минэкономразвития России от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;
- Приказ Минэкономразвития России от 28.07.2017 № 383 «Об утверждении Порядка установления местных систем координат»;
- Приказ Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории»;
- ГОСТ 32453-2017 «Глобальные навигационные спутниковые системы. Системы координат. Методы преобразований координат определяемых точек» (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 12.09.2017 № 1055-ст);
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- СП 30-102-99 «Планировка и застройка территории малоэтажного жилищного строительства» (приняты Постановлением Госстроя России от 30.12.1999 № 94);
- Методические рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов» (утв. приказом Минрегиона РФ от 26.05.2011 № 244);
- Техничко-технологические требования к обеспечению взаимодействия федеральной государственной информационной системы территориального планирования с другими информационными системами (утв. приказом Минрегиона РФ от 02.04.2013 № 123);
- Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (РДС 30-201-98) (принята Постановлением Госстроя РФ от 06.04.1998 № 18-30);

- Требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (утв. приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10).

- Муниципальный нормативный правовой акт о внесении изменений в ГП – Постановление Администрации Грушево-Дубовского сельского поселения от 16.01.2020 № 3 «О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Грушево-Дубовское сельское поселение» Белокалитвинского района Ростовской области»

- Муниципальный нормативный правовой акт о подготовке проекта внесения изменений в ПЗЗ - Постановление Администрации Грушево-Дубовского сельского поселения от 16.01.2020 № 2 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Грушево-Дубовского сельского поселения»

- Иные законодательные акты, санитарные правила и нормы и другие документы, регулирующие градостроительную деятельность и земельные отношения.

Все нормативные правовые акты применяются в действующей редакции.

Изменения, внесенные в функциональное зонирование Грушево-Дубовского сельского поселения.

Графические материалы утвержденного генерального плана поселения приведены в соответствие с:

- требованиями статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- утвержденным приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10;
- сведениями, приведенными в ЕГРН.

Основные изменения технического характера связаны с выполнением новой редакции карт в соответствие с требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (Требования утверждены Приказом Минэкономразвития РФ от 9 января 2018 г. №10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016г. №793»).

Показатели социально-экономического развития, утвержденные генеральным планом, Решение Собрании депутатов Грушево-Дубовского сельского поселения от 29.02.2012 №86

«Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Грушево-Дубовское сельское поселение» Белокалитвинского района Ростовской области на 2007-2029 годы» и решением Собрании депутатов Грушево-Дубовского сельского поселения от 10.08.2016 №105

«О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Грушево-Дубовское сельское поселение» в связи с размещением площадки плоского породного отвала обогатительной фабрики «Садкинская», не меняются.

1. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения

Программы и нормативно-правовые акты федерального уровня приведены в таблице 1.1

Таблица 1.1

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты нормативно-правового акта
1.	Стратегия социально-экономического развития Южного федерального округа на период до 2020 года	Утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2011 г. № 1538-р
2.	План мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития Южного федерального округа на период до 2020 года	Утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 апреля 2012 г. № 507-р
3.	Транспортная стратегия Российской Федерации до 2030 года с прогнозом на период до 2035 года	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 27 ноября 2021 г. № 3363-р
4.	Государственная программа Российской Федерации «Развитие транспортной системы	Постановление Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 (в действующей редакции)
5.	Программа деятельности Государственной компании «Российские автомобильные дороги» на долгосрочный период (2010 – 2030 годы)	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2009 г. № 2146-р (в действующей редакции)

Документы территориального планирования федерального уровня приведены в таблице 1.2.

Таблица 1.2

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты нормативно-правового акта
1.	Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения	Утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2012 г. № 2607-р (в редакции от 23.11.2016 № 2481-р)
2.	Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования	Утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2013 г. № 247-р (в редакции от 30.07.2021 № 2105-р)
3.	Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения	Утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р (в действующей редакции)
4.	Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)	Утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2015 г. № 816-р (в действующей редакции)
5.	Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 г. № 384-р (в действующей редакции)

Отраслевые программы и документы в сфере развития экономики, жилищного строительства и объектов обслуживания населения регионального уровня приведены в таблице 1.3.

Таблица 1.3

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты нормативно-правового акта
1.	Стратегия социально-экономического развития Ростовской области на период до 2030 года	Утверждена постановлением Правительства Ростовской области от 26.12.2018 № 864 (в редакции от 31.08.2020 № 762, от 20.07.2021 № 579, от 19.12.2022 № 1100, от 25.09.2023 №864)
2.	Концепция создания территориально-пространственного размещения индустриальных парков в Ростовской области	утверждена Губернатором Ростовской области 5 декабря 2012 г. в соответствии с областным законом от 05.07.2013 № 1114-ЗС «Об индустриальных парках в Ростовской области»
3.	Государственная программа Ростовской области «Экономическое развитие и инновационная экономика»	Утверждена постановлением Правительства Ростовской области от 15.10.2018 № 637 (в действующей редакции)
4.	Государственная программа Ростовской области «Развитие культуры и туризма»	Утверждена постановлением Правительства Ростовской области от 17 октября 2018 г. № 653 (в действующей редакции)
5.	«Об утверждении Стратегии развития жилищного строительства в Ростовской области на период до 2020 года»	Постановление Правительства РО от 14.11.2013 № 697 (в редакции от 11.07.2018 № 456)
6.	Государственная программа Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области»	Утверждена постановлением Правительства Ростовской области от 17.10.2018 № 642 (в действующей редакции)
7.	Государственная программа Ростовской области «Доступная среда»	Утверждена постановлением Правительства Ростовской области от 15.10.2018 № 639 (в действующей редакции)
8.	«Об утверждении областной адресной программы «Переселение граждан из многоквартирных домов, а также домов блокированной застройки, признанных аварийными после 1 января 2012 г., в 2017-2023 годах»	Постановление Правительства Ростовской области от 12.08.2016 № 569 (в действующей редакции)
9.	Концепция демографической политики Ростовской области на период до 2025 года	Постановление Правительства Ростовской области от 16.12.2009 № 672 «Об утверждении Концепции демографической политики Ростовской области на период до 2025 года»
10.	План мероприятий по реализации в 2013-2015 годах Концепции демографической политики Ростовской области на период до 2025 года	Решение совместного заседания областной межведомственной комиссии по социально-демографическим вопросам и рабочей группы по вопросам демографической политики от 26 сентября 2012 года № 5
11.	Комплекс первоочередных мер на 2013-2015 годы по решению задач демографической политики и народосбережения в Ростовской области	Постановление Правительства Ростовской области от 31.07.2013 № 472 «О Комплексе первоочередных мер на 2013-2015 годы по решению задач демографической политики и народосбережения в Ростовской области»
12.	Стратегия развития транспортного комплекса Ростовской области до 2030 года	Постановление Правительства Ростовской области от 13 октября 2011 г. № 52 (в действующей редакции)
13.	Стратегия сохранения окружающей среды и природных ресурсов Ростовской области на период до 2020 года	Утверждена постановлением Правительства Ростовской области от 05.02.2013 № 48 (в действующей редакции)

Документы территориального планирования регионального уровня приведены в таблице 1.4.

Таблица 1.4

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты нормативно-правового акта
1.	Схема территориального планирования Ростовской области	Утверждена Постановлением Правительства Ростовской области от 21.12.2007 № 510 (в редакции от 24.04.2015 № 288, от 09.11.2021 №931)

Сведения о планах и программах развития муниципального образования Белокалитвинский район приведены в таблице 1.5.

Таблица 1.5

№ п/п	Наименование документа	Основные направления реализации
1.	«Экономическое развитие и инновационная экономика», утверждена постановлением Администрации Белокалитвинского района от 07.12.2018 № 2091	развитие субъектов малого и среднего предпринимательства; создание условий для улучшения инвестиционного климата и привлечения инвестиций; создание благоприятных условий для инновационного развития; создание условий для развития экспортной деятельности; создание условий для формирования комфортной потребительской среды
2.	«Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия», утверждена постановлением Администрации Белокалитвинского района от 26.09.2013 № 1629	развитие отраслей агропромышленного комплекса
3.	«Информационное общество», утверждена постановлением Администрации Белокалитвинского района от 07.12.2018 № 2088	создание устойчивой и безопасной информационно-телекоммуникационной инфраструктуры; обеспечение ускоренного внедрения цифровых технологий в сфере муниципального управления; обеспечение предоставления государственных и муниципальных услуг с использованием информационно-телекоммуникационных технологий
4.	«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Белокалитвинского района», утверждена постановлением Администрации Белокалитвинского района от 05.12.2018 № 2083	стимулирование и развитие жилищного строительства; выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством; оказание мер поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан
5.	«Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Белокалитвинского района», утверждена постановлением Администрации Белокалитвинского района от 07.12.2018 № 2093	стимулирование и развитие жилищного хозяйства; развитие коммунальной инфраструктуры; повышение качества водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в результате модернизации систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод; модернизация и повышение качества систем теплоснабжения; мероприятия по приведению объектов в состояние, обеспечивающее безопасное проживание его жителей
6.	«Формирование современной городской среды на территории Белокалитвинского района», утверждена постановлением Администрации Белокалитвинского района от 07.12.2017 № 1904	формирование современной городской среды, содействие обустройству мест массового отдыха населения (городских парков)

№ п/п	Наименование документа	Основные направления реализации
7.	«Социальная поддержка граждан», утверждена постановлением Администрации Белокалитвинского района от 30.11.2018 № 2058	предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан и людям старшего поколения; модернизация и развитие социального обслуживания населения; предоставление государственной и муниципальной поддержки семьям с детьми
8.	«Доступная среда», утверждена постановлением Администрации Белокалитвинского района от 07.12.2018 № 2089	создание для инвалидов и других маломобильных групп населения доступной и комфортной среды жизнедеятельности; социальная интеграция инвалидов в общество
9.	«Развитие здравоохранения», утверждена постановлением Администрации Белокалитвинского района от 24.12.2018 № 2207	профилактика заболеваний и формирование здорового образа жизни; развитие первичной медико-санитарной помощи; совершенствование оказания специализированной медицинской помощи, включая высокотехнологичную медицинскую помощь, скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи; охрана здоровья матери и ребенка; развитие медицинской реабилитации, в том числе детям; оказание паллиативной помощи, в том числе детям; кадровое обеспечение системы здравоохранения
10.	«Управление муниципальным имуществом в Белокалитвинском районе», утверждена постановлением Администрации Белокалитвинского района от 25.11.2013 № 2080	рациональное и эффективное использование муниципального имущества и находящихся в муниципальной и государственной собственности земельных участков; обеспечение учета, регистрации права муниципальной собственности на муниципальное имущество (в том числе земельные участки); пополнение доходной части бюджета района за счет поступлений, получаемых от реализации муниципального имущества и земельных участков
11.	«Развитие образования», утверждена постановлением Администрации Белокалитвинского района от 10.12.2018 № 2140	повышение доступности и качества дошкольного, общего, профессионального и дополнительного образования; выявление, поддержка, сопровождение одаренных детей и талантливой молодежи; развитие и поддержка педагогического потенциала системы образования
12.	«Развитие культуры и туризма», утверждена постановлением Администрации Белокалитвинского района от 10.12.2018 № 2139	сохранение объектов культурного наследия; развитие библиотечного, музейного и театрального дела; формирование единого культурного пространства; развитие внутреннего и въездного туризма; повышение качества туристских услуг
13.	«Молодежная политика и социальная активность», утверждена постановлением Администрации Белокалитвинского района от 28.12.2021 № 2292	формирование целостной системы поддержки инициативной и талантливой молодежи, обладающей лидерскими навыками; вовлечение молодежи в социальную практику и информирование ее о потенциальных возможностях собственного развития; формирование у молодежи «российской идентичности» и реализация мероприятий по профилактике асоциального поведения, этнического и религиозно-политического экстремизма в молодежной среде; формирование патриотизма в молодежной среде
14.	«Поддержка казачьих обществ Белокалитвинского района», утверждена постановлением Администрации Белокалитвинского района от 24.12.2018 № 2221	привлечение членов казачьих обществ к несению государственной и иной службы; развитие системы образовательных организаций, использующих в образовательном процессе казачий компонент;

№ п/п	Наименование документа	Основные направления реализации
		сохранение и развитие казачьей культуры
15.	«Обеспечение общественного порядка и профилактика правонарушений», утверждена постановлением Администрации Белокалитвинского района от 24.12.2018 № 2245	укрепление общественного порядка и профилактика правонарушений; противодействие терроризму, экстремизму, коррупции, злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту
16.	«Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах», утверждена постановлением Администрации Белокалитвинского района от 07.12.2018 № 2092	обеспечение защиты населения и территории от угроз природного и техногенного характера; обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах; предупреждение чрезвычайных ситуаций
17.	«Муниципальная политика», утверждена постановлением Администрации Белокалитвинского района от 30.11.2018 № 2039	развитие муниципального управления и муниципальной службы; создание условий для объективного и полного информирования жителей района о деятельности органов местного самоуправления Белокалитвинского района
18.	«Управление муниципальными финансами района и создание условий для эффективного управления муниципальными финансами поселений», утверждена постановлением Администрации Белокалитвинского района от 30.11.2018 № 2057	долгосрочное финансовое планирование; нормативно-методическое обеспечение и организация бюджетного процесса; организация и осуществление муниципального финансового контроля за соблюдением бюджетного законодательства Российской Федерации; поддержание устойчивого исполнения местного бюджета; содействие повышению качества управления муниципальными финансами
19.	«Территориальное планирование и развитие территории, в том числе для жилищного строительства», утверждена постановлением Администрации Белокалитвинского района от 30.12.2021 № 2301	развитие жилищного строительства; обеспечение перспективных территорий документами территориального планирования
20.	«Комплексное развитие сельских территорий», утверждена постановлением Администрации Белокалитвинского района от 09.12.2019 № 2021	создание условий для улучшения жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности и развития кадрового потенциала на селе; содействие улучшению инфраструктурного обустройства сельских территорий
21.	«Развитие транспортной системы», утверждена постановлением Администрации Белокалитвинского района от 07.12.2018 № 2086	развитие транспортной инфраструктуры; повышение безопасности дорожного движения
22.	«Энергоэффективность и развитие энергетики», утверждена постановлением Администрации Белокалитвинского района от 22.04.2019 №645	энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальных учреждениях; развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности; развитие и модернизация электрических сетей, включая сети уличного освещения; расширение использования возобновляемых источников энергии
23.	«Охрана окружающей среды и рациональное природопользование», утверждена постановлением Администрации Белокалитвинского района от 07.12.2018 № 2090	обеспечение экологической безопасности и сохранение природных экосистем; развитие и использование минерально-сырьевой базы; устойчивое водопользование при сохранении водных экосистем и обеспечение защищенности населения и объектов экономики от негативного воздействия вод;

№ п/п	Наименование документа	Основные направления реализации
		обеспечение эффективного использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов; обеспечение снижения негативного воздействия отходов на окружающую среду

Сведения о документах территориального планирования муниципального образования Белокалитвинский район приведены в таблице 1.6.

Таблица 1.6

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты нормативно-правового акта
1.	Внесение изменений в Схему территориального планирования Белокалитвинского района в составе Схемы территориального планирования Западного внутриобластного района Ростовской области (Восточно-Донбасской агломерации)	Решение Собрании депутатов Белокалитвинского района от 25.01.2024 № 142

Сведения о планах и программах развития муниципального образования Грушево-Дубовское сельское поселение приведены в таблице 1.7.

Таблица 1.7

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты нормативно-правового акта
1	Муниципальная программа Грушево-Дубовского сельского поселения «Социальная поддержка граждан»	Постановление Администрации Грушево-Дубовского сельского поселения от 30.11.2018г №113
2	Муниципальная программа Грушево-Дубовского сельского поселения «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Грушево-Дубовского сельского поселения»	Постановление Администрации Грушево-Дубовского сельского поселения от 30.11.2018г №111
3	Муниципальная программа Грушево-Дубовского сельского поселения «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности»	Постановление Администрации Грушево-Дубовского сельского поселения от 30.11.2018. №114
4	Муниципальная программа Грушево-Дубовского сельского поселения «Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности людей на водных объектах»	Постановление Администрации Грушево-Дубовского сельского поселения от 30.11.2018 г. №120
5	Муниципальная программа Грушево-Дубовского сельского поселения «Развитие культуры»	Постановление Администрации Грушево-Дубовского сельского поселения от 30.11.2018 г. №116
6	Муниципальная программа Грушево-Дубовского сельского поселения «Развитие физической культуры и спорта»	Постановление Администрации Грушево-Дубовского сельского поселения от 30.11.2018 г. №118
7	Муниципальная программа Грушево-Дубовского сельского поселения «Развитие транспортной системы»	Постановление Администрации Грушево-Дубовского сельского поселения от 30.11.2018 г. №122
8	Муниципальная программа Грушево-Дубовского сельского поселения «Энергоэффективность и развитие энергетики»	Постановление Администрации Грушево-Дубовского сельского поселения от 30.11.2018 г. №121
9	Муниципальная программа Грушево-Дубовского сельского поселения «Муниципальная политика»	Постановление Администрации Грушево-Дубовского сельского поселения от 30.11.2018 г.

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты нормативно-правового акта
		№115
10	Муниципальная программа Грушево-Дубовского сельского поселения «Управление муниципальными финансами и создание условий для эффективного управления муниципальными финансами поселения»	Постановление Администрации Грушево-Дубовского сельского поселения от 30.11.2018г. №117
11	Муниципальная программа Грушево-Дубовского сельского поселения «Благоустройство территории Грушево-Дубовского сельского поселения»	Постановление Администрации Грушево-Дубовского сельского поселения от 30.11.2018г. №119
12	Муниципальная программа Грушево-Дубовского сельского поселения «Охрана окружающей среды и рациональное природопользование»	Постановление Администрации Грушево-Дубовского сельского поселения от 30.11.2018. №123
13	Муниципальная программа Грушево-Дубовского сельского поселения «Управление муниципальным имуществом»	Постановление Администрации Грушево-Дубовского сельского поселения от 30.11.2018 г №112

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения

Муниципальное образование Грушево-Дубовское сельское поселение в соответствии с Законом Ростовской области от 14 декабря 2004 № 218-ЗС «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования «Белокалитвинский район» и муниципальных образований в его составе» является муниципальным образованием наделенным статусом сельского поселения с административным центром в хуторе Грушевка. Этим же законом установлены границы муниципального образования «Грушево-Дубовское сельское поселение», входящего в состав муниципального образования «Белокалитвинский район», в соответствии с картографическим описанием согласно приложениям 21 и 22 к вышеуказанному Областному закону.

Согласно Устава Муниципальное образование «Грушево-Дубовское сельское поселение» состоит из шести населенных пунктов: хутор Грушевка (административный центр), хутор Голубинка, хутор Дубовой, хутор Казьминка, хутор Семимаячный, хутор Чернышев.

Генеральный план разработан на следующие проектные периоды:

I этап (первая очередь строительства) – 2015 г.

II этап (расчетный срок Генерального плана) – 2029 г.

III этап – прогноз на 25-30 лет, перспектива.

III этап графически отражается в территориях, резервируемых для перспективного развития поселения за пределами расчетного срока Генерального плана.

2.1. Анализ использования территорий поселения

2.1.1. Географическое положение

Грушево-Дубовское сельское поселение граничит:

- на севере с Богураевским сельским поселением;
- на востоке с Усть-Донецким районом и Синегорским сельским поселением;
- на юге Октябрьским и Усть-Донецким районами;
- на западе Красносулинским районом.

Расстояние административного центра Грушево-Дубовского сельского поселения хутора Грушевка до районного центра - г. Белая Калитва составляет 65 км.

Согласно Устава в состав муниципального образования «Грушево-Дубовское сельское поселение» входит шесть населенных пунктов:

- хутор Грушевка (административный центр);
- хутор Голубинка;
- хутор Дубовой;
- хутор Казьминка;
- хутор Семимаячный;
- хутор Чернышев;

Хутор Грушевка расположен к юго-западу от районного центра г. Белая Калитва. Расстояние от хутора до районного центра - 65 км. Хутор расположен по обоим берегам реки Кундрючья, являющейся правобережным притоком реки Северский Донец. До ближайшей ж.д. станции – Чапаевка – 14 км, до Краснодонецкой – 30 км. До областного центра – 130 км.

Хутор Голубинка находится к юго-востоку от хутора Грушевка на обоих берегах реки Кундрючья. Расстояние от х. Голубинка до административного центра х. Грушевка составляет 14 км. Хутор Голубинка расположен ниже по течению реки Кундрючья относительно хутора Грушевка (ранее - центральная усадьба колхоза с бригадой №1 им. Дзержинского).

Хутор Дубовой расположен в 8 км к западу от хутора Грушевка, вверх по течению реки Кундрючья. Расстояние от хутора Дубовой до административного центра х. Грушевка составляет 8 км. Ранее хутор являлся усадьбой бригады №1 колхоза «Советская Россия».

Хутор Казьминка расположен в 18 км к юго-востоку от хутора Грушевка, ниже по течению реки Кундрючья и является населенным пунктом, наиболее удаленным от центра муниципального образования хутора Грушевка.

Хутор Семимаячный расположен в 4 км к востоку от хутора Грушевка. Хутор расположен на левом берегу реки Кундрючья. Ранее хутор был усадьбой бригады №3 колхоза «Советская Россия».

Хутор Чернышев расположен на правом берегу реки Кундрючья к юго-востоку от хутора Грушевка. Расстояние от хутора Чернышев до административного центра х. Грушевка составляет 8 км. Ранее хутор Чернышев являлся усадьбой бригады №2 колхоза им. Дзержинского.

В настоящее время общая площадь в границах муниципального образования составляет 303 км².

2.1.2. Краткая историческая справка

Испокон веков люди селились по берегам рек. Благоприятный климат и плодородные земли Донского края привлекали жителей. Так, на берегах малой реки Кундрючьей возникли казачьи станицы и хутора. Первые упоминания о хуторах Дубовой, Грушевский, Семимаячный, Чернышев, Голубинский, Казьминка относятся к 17 веку.

С приходом Советской власти на территории нынешней сельской администрации было создано 2 сельсовета: Грушевский и Голубинский.

Административная подчиненность населенных пунктов и поселения в целом в течение XX века неоднократно изменялась. Изменялась и хозяйственная структура региона. Иллюстрацией этого являются ниже приведенные данные.

В период становления Советской власти большое значение придавалось развитию колхозов. Сведения о деятельности колхозов в населенных пунктах Грушево-Дубовского сельсовета имеются с 1943 года. В х. Дубовой с 1943 года и возобновляет свою деятельность колхоз им. Ворошилова Грушевского сельсовета. В январе 1956 года колхоз им. Ворошилова переименован в колхоз им. Булганина. В колхоз им. Булганина в 1957 году вошел колхоз «Советская Россия».

В х. Грушевка после оккупации в 1943 году возобновляет свою деятельность колхоз им. Третьего Интернационала. В 1957 году колхоз им. Третьего Интернационала прекратил свое существование, влившись в колхоз «Советская Россия».

В х. Семимаячном в 1943 году возобновил свою деятельность после оккупации колхоз «Комсомолец», который в 1957 году также вливается в колхоз «Советская Россия». В 1957 году образовался колхоз «Советская Россия» в результате слияния трех колхозов: колхоз им. Булганина Грушевского сельсовета, колхоз им. Третьего Интернационала Грушевского сельсовета, колхоз «Комсомолец» Грушевского сельсовета.

В 1991 году колхоз «Советская Россия» Грушево-Дубовского сельсовета разделился на два хозяйства: колхоз «Советская Россия» и колхоз «Маяк» (Решение Белокалитвинского Горисполкома №72 от 09.04.1991г.).

В 1992 году колхоз «Советская Россия» разделился на два хозяйства: колхоз «Россия» и Коллективное предприятие «Возрождение», в 1993 году Коллективное предприятие «Возрождение» объединяется с колхозом «Россия».

В 1993 году колхоз «Россия» был реорганизован в сельскохозяйственный производственный кооператив «Россия».

В 1994 году СПК «Россия» переименован в СПК «Грушевка» (Постановление главы администрации города Белая Калитва и района №45 от 14 января 1994 года).

В 1998 году СПК «Грушевка» реорганизовался в ТНВ «Титов и К».

В х. Казьминка после оккупации возобновляет свою деятельность колхоз «Политотделец». В 1951 году колхоз «Политотделец» прекращает свою деятельность, объединившись с колхозом «Молот» Голубинского сельсовета.

В х. Голубинка после оккупации возобновляет свою деятельность колхоз «Молот». В 1951 году к колхозу «Молот» был присоединен колхоз «Политотделец». Укрупненный колхоз получил название им. Молотова.

В х. Чернышев действует колхоз Красный Путиловец Голубинского сельсовета, который в 1953 году был переименован в колхоз им. Дзержинского Голубинского сельсовета.

К колхозу им. Дзержинского Голубинского сельсовета в 1956 году был присоединен в колхоз им. Фрунзе Западного сельсовета, в 1957 году колхоз им. Молотова Голубинского

сельсовета, в 1959 году колхоз им. Двадцать первого Партийного съезда Синегорского поссовета. В январе 1974 года колхоз им. Дзержинского Грушево-Дубовского сельсовета разукрупнился на два колхоза: колхоз «Рассвет» Краснодонецкого сельсовета, колхоз им. Дзержинского Грушево-Дубовского сельсовета.

В мае 1992 года колхоз им. Дзержинского разделился на три хозяйства: коллективно - долевое предприятие «Радуга» (Постановление №272 от 05.05.1992г.), коллективное предприятие «Луч» (Постановление № 293 от 12.05.1992 года), коллективное предприятие «Голубинка» (Постановление № 294 от 12.05.1992 года).

При разработке градостроительной документации предыдущего периода учитывалось, что населенные пункты, входящие в состав муниципального образования «Грушево-Дубовское сельское поселение» являлись усадьбами колхозов «Советская Россия» и им. Дзержинского Белокалитвинского района, Ростовской области. Так, хутора Грушевка, Дубовой и Семимаячный – это бывшие усадьбы колхоза «Советская Россия». Хутора Чернышев, Голубинка и Казьминка – бывшие усадьбы колхоза им. Дзержинского.

Законом Ростовской области от 14 декабря 2004 № 218-ЗС «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования «Белокалитвинский район» и муниципальных образований в его составе» муниципальное образование Грушево-Дубовское сельское поселение является муниципальным образованием наделенным статусом сельского поселения с административным центром в хуторе Грушевка.

Знаменательной датой муниципального образования считается 1 января 2006 года – дата образования Администрации поселения.

На территории Грушево-Дубовской сельской администрации действуют казачье общество (община) куреня «Дубовой» х. Дубовой, зарегистрированное постановлением главы администрации г. Белая Калитва и района № 907 от 20.04.94.

В последние годы по инициативе населения х. Дубовой ведутся работы по созданию на базе хутора экопоселения. Многие идеи хуторян находят свое отражение в рамках уже традиционного творческого фестиваля «Сотвори свое будущее» в экопоселении «Росток» близ хутора Дубовой.

Одной из целей организаторов фестиваля является привлечение свободные трудовые ресурсы единомышленников в строительстве домов поселенцев, одновременно приехавшие обучаются основам экологического строительства из подручных материалов – саманных блоков и других материалов. Уже начато строительство 5 таких объектов: Дома Музыкального Творчества. Дома из саманных блоков, Саманный лепной дом, Два круглых дома с земляной обваловкой, сруб с крышей из легкого самана.

2.1.3. Природные условия

Климат

Климат района континентальный, формирующийся под влиянием восточноевропейских континентальных воздушных масс зимой, атлантических и сухих юго-восточных тропических воздушных масс летом.

Зима умеренно холодная с малым количеством атмосферных осадков, сухостью, высокими летними (до +39,8°C) и низкими зимними (до – 30,4°C) температурами воздуха. Годовая амплитуда температуры воздуха составляет 35-42°C. Среднегодовое количество выпадающих осадков 450 мм.

Малоснежная зима с оттепелями устанавливается в конце декабря. Довольно часто наблюдаются метели, высота снежного покрова невелика. На открытых полях она не превышает 0,3-0,4 м. Абсолютного минимума температура воздуха достигает в январе, феврале. Значительное понижение температуры воздуха начинается с сентября. Наибольшая глубина промерзания почвы наблюдается в конце февраля и достигает до 0,3-0,8 м.

Лето устанавливается во второй половине мая. На территории района засушливые дни – типичное явление. Число наиболее жарких дней со среднесуточной температурой выше 20°C составляет 50-70 дней. Максимум осадков наблюдается в июне-июле месяце. Суточный максимум в отдельные годы достигает 70-90 мм. Дожди большей частью носят ливневый характер, они кратковременны и интенсивны.

Осень наступает в октябре. В начале осени стоит сухая и теплая погода, в дальнейшем число пасмурных дней возрастает, увеличивается влажность воздуха. Безморозный период заканчивается в середине октября.

Преобладающими ветрами являются сухие ветры восточного направления. Восточные ветры зимой относительно холодные, летом вызывают засуху. Среднегодовая скорость ветра составляет 4,5 м/сек. В годовом ходе наибольшие скорости ветра отмечаются в холодный период (ноябрь – март), достигая 6-7м/сек. В теплый период среднемесячные скорости ветра уменьшаются до 2,5-4м/сек.

Средняя годовая относительная влажность составляет 70%. В годовом ходе наибольшая среднемесячная влажность отмечается в декабре и январе (86%). От января к июлю она снижается до 56%.

Число влажных дней (с относительной влажностью более 80%) в среднем составляет 97 за год. Число сухих дней (с относительной влажностью менее 30%) в среднем равно 63 за год.

Величина испарения изменяется от 930мм до 1380мм. Превышение испарения над осадками обуславливает значительный дефицит влажности, приводящий к сухости климата. Засухи бывают двух типов: атмосферные и почвенные.

Атмосферные засухи характеризуются высокими температурами и большой сухостью воздуха. Наиболее ранние засухи возможны в апреле; летом их количество постепенно возрастает, достигая максимума в июле – августе. Число дней с атмосферной засухой за теплый период колеблется от 20 до 60 дней. Почвенная засуха наблюдается при высоких температурах воздуха и почвы при недостатке осадков, что вызывает повышенное испарение с поверхности почвы и нарушает водный баланс растений.

При повышении скорости ветра в период засухи возникают суховеи, которые особенно опасны в начале вегетационного периода.

Опасные явления погоды

Погодные явления, которые ставят под угрозу жизнь человека или наносят значительный экономический ущерб, принято считать опасными. К опасным явлениям относятся сильные дожди и ливни, сильные ветры, шквалы, град, гололед и изморозь.

Сильные ветры. Увеличение скорости ветра до 15м/сек и более зависит от синоптической ситуации и от особенностей подстилающей поверхности. К числу наиболее существенных последствий от этого явления можно отнести повреждение и выдувание сельскохозяйственных посевов, разрушение опор ЛЭП, затруднение работы всех видов транспорта и строительства, возрастает нагрузка на здания и сооружения. Наиболее сильные ветры имеют восточное и северо-восточное направление и, как правило, наблюдаются в зимний период. Летом повторяемость сильных ветров уменьшается вдвое. Среднегодовая частота сильных ветров по территории показывает тенденцию к увеличению в пределах траектории перемещающихся циклонов.

Метели. В зимний период при наличии снежного покрова и скоростях ветра более 6м/сек возникают метели. Различают общие метели (при выпадении снега и переносе выпавшего) и низовые метели (при переносе ранее выпавшего снега). Значительный ущерб, обусловленный этим явлением, связан со снижением метеорологической дальности видимости менее 500 м, которая в свою очередь, ухудшает работу всех видов транспорта и строительства. В среднем число дней с метелью составляет от 10 до 25. Средняя продолжительность метелей 5-8 часов, максимальная – 50 часов. Отмечается увеличение частоты повторяемости метелей вблизи крупных водоемов, а также в пределах ветрового коридора.

Ливневые дожди, град, шквалы. Развитие мощных кучево-дождевых облаков способствует возникновению таких опасных явлений погоды как сильные и ливневые дожди, град, шквалы. Максимальное количество выпавших осадков за последние 30 лет составило 106,4 мм в течение 12 часов.

Ущерб, обусловленный сильными дождями (интенсивность более 30мм за сутки) и ливнями (более 30мм за час), связан с подтоплением хозяйственных сооружений, повреждениями дорожных покрытий, нарушением работы транспорта, гибелью сельскохозяйственных посевов.

Шквалы представляют собой вихри с горизонтальной осью, возникающие при передвижении кучево-дождевых облаков. Для них характерно кратковременное усиление скорости

приземного ветра ($>15\text{ м/сек}$) при резкой смене его направления. Разрушительная энергия шквалов значительна, этим обусловлена степень опасности их проявления.

Град образуется при наличии кучево-дождевых облаков. При диаметре градин 5-20 мм и более данное явление считается опасным. Град наиболее вероятен в теплое время года при максимуме частот в мае и сентябре. Характер распространения имеет тенденции, что и шквалы.

Гололед. Гололедно-изморозевые явления проявляются в виде гололеда, зернистой и кристаллической изморози, а также сложных отложений мокрого снега. Ущерб от гололедно-изморозевых явлений обусловлен увеличением веса предметов и объектов, вследствие отложения на них частиц воды и льда. Нередко при этом происходит обрыв ЛЭП, линий связи, вероятны оледенения транспортных магистралей, затруднения в строительных работах, в сельском хозяйстве. Возникновение гололедно-изморозевых явлений во многом зависит от проникновения теплого очень влажного воздуха на территорию, занятую более холодным воздухом. Максимальные частоты явлений отмечаются в октябре-ноябре и в декабре-январе.

Почвы

Почвы в основном южные черноземы. Плодородие этих почв оценивается до 60 баллов по сто бальной шкале, так как для них характерен постоянный дефицит влаги.

Грунты

В структурном отношении рассматриваемый район располагается в пределах Доно-Донецкой впадины, где в пределах 100 м развиты отложения четвертичного, палеогенового и верхнемелового возрастов. Отложения четвертичного периода представлены покровными и делювиальными суглинками водоразделов и их склонов. Общая мощность четвертичных отложений изменяется от 2-5 до 15-20 метров.

Рельеф

Район расположен в пределах «Восточного Донбаса», представляет собой волнистую степную равнину, прорезанную долинами реки Кундрючья и многочисленными балками: Дубовая, Семимаячная, Сухая, Алексеевская, Мечетная, Третья и т.д. Большинство оврагов приурочено к склонам речных долин, благодаря чему рельеф склонов характеризуется большой расчлененности и частыми, иногда сплошными обнаженными коренных пород.

Территория расположена на восточных отрогах Донецкого Кряжа, гребень которого в направлении с запада на восток и упирается в берег реки Северский Донец, немного южнее слияния последнего с рекой Калитва. У подножья Кряжа Северский Донец образует крутую дугу.

Особой рельефной выразительностью, сочетанием «камовых» и «озовых» ландшафтов со скальными выступами на изгибах сильно меандрирующей реки отличается ландшафтный оазис в среднем течении реки Кундрючьей от Станицы Владимировской до х. Грушевка.

Абсолютные отметки поверхности земли на водораздельных пространствах изменяются от 20-40 м до 100-110 м, склонов достигает 25-50 м.

Основные водные артерии района - реки Дон, Северский Донец и Сухой Донец, Кундрючья. Особый интерес для туристов представляет Северский Донец в местах, где река прорезает отроги Донецкого кряжа, образуя высокие скальные обрывы. Здесь располагаются охраняемые памятники природы областного значения: Балка Власова и Пухляковские склоны. На территории Усть-Донецкого района обнаружены также залежи полезных ископаемых - щебня, песка. Функционируют 2 карьера по добыче камня песчаника с переработкой под щебень. Запасы месторождений составляют 4 млн. 267 тыс.м³ и 1 млн. 735,1 тыс.м³. Обнаружены залежи глины для производства кирпича, однако в настоящее время добыча не производится и объем запасов пока неизвестен.

Гидрография

По территории Грушево-Дубовского сельского поселения протекает река Кундрючья – правобережный приток реки Северский Донец. Река Кундрючья берет начало на Донецком кряже. Долина реки глубоко врезана. Протяженность реки 244 км, площадь бассейна – 2320 км². Средний расход воды в устье реки 3,74 м³/с. Река Кундрючья замерзает в конце ноября, вскрывается – в середине марта.

Крутые и возвышенные берега состоят из песчаников и сланцев каменноугольной системы, заключающих залежи каменного угля.

По характеру водного режима река Кундрючья относится к равнинному Восточно-Европейскому типу рек, который характеризуется высоким половодьем и преимущественно низкий летней и зимней меженью.

Весенний подъем уровня воды начинается в середине марта и заканчивается в начале мая, после чего идет медленный спад. В естественном состоянии реки характер подъема весеннего половодья более быстрый, чем спад. В зависимости от метеорологических условий во второй половине ноября или начале декабря на реке образуется ледовое покрытие. После устойчивого продолжительного ледостава (до середины марта) подъем уровня воды весной часто начинается при нарушенном ледяном покрове и бывает настолько велик, что лед отрывается от берегов и стоит «на плаву» до того момента, когда под влиянием повышения температуры воздуха и воды лед взламывается и начинается ледоход.

Характер весеннего половодья и его продолжительность всецело зависят от метеорологических условий данного года. Иногда в связи с зимними оттепелями, по реке проходят зимние паводки (по высоте значительно ниже весенних паводков).

Необходимо отметить, что река Кундрючья в последние годы является весьма загрязненной и качество воды в ней не отвечает требованиям нормативов. Так, исследования последних лет показали, что река Кундрючья (нижний бьеф Должанского водохранилища) характеризуется следующими показателями: класс качества воды сохранился - 3 «б», очень загрязнённая, (УКИЗВ изменился незначительно с 3,42 до 3,53). Наблюдалось несоответствие требованиям, установленным для водных объектов, имеющих рыбохозяйственное значение, по содержанию сульфатов – 6,2 ПДК, марганца – 4,8 ПДК, натрия – 4,2 ПДК, меди – 3,0 ПДК, алюминия – 1,8 ПДК, магния – 1,6 ПДК, железа общего – 1,5 ПДК, БПК₅ – 2,3 ПДК.

Инженерно-геологические условия

В геологическом строении Белокалитвинского района принимают участие коренные породы каменноугольного возраста, многочисленные выходы на дневную поверхность которых имеют место в бортах речных долин, оврагов и балок с поверхности каменноугольные отложения прикрыты четвертичными образованиями.

Каменноугольные отложения представлены перемещающими слоями песчаников песчаных и глинистых сланцев и подчиненными им прослоями известняков и углей.

Рассматриваемая территория находится в пределах пояса мелкой складчатости открытого Донбасса. Основным структурным элементом района является Белокалитвинская синклиналь, протягивающаяся в широтном направлении через весь район. Синклиналь имеет ассиметричную форму: крутое северное крыло (угол падения пластов 50°-70°) и пологое южное (углы падения пластов изменяется от 5°-15° до 40°-55°). К северному крылу Белокалитвинской синклинали приурочена промышленная углеопасность.

Угольные пласты имеют широтное простирание, непостоянную мощность, простое и сложное строение, падение пластов южное под углом 50-70°. Полезная мощность пластов колеблется от 0,45 м до 1,2 м, преобладает 0,45-0,6.

Качество углей характеризуется следующими показателями: зола - 14-28, сера-0,99-4,2, летучие вещества – 13-17, теплотворная способность – 8400-8800 ккЛ.

Угли относятся к маркам «ПЖ», «К», «ПС», «Т». Однако, высокая сернистость позволяет использовать угли, в основном, только как энергетическая топливо.

Вышеназванные угольные пласты разрабатываются шахтами, большинства которых к настоящему времени закрыты в связи с выработкой запасов.

Четвертичные отложения, развитые с поверхности, представлены следующими генетическими разностями:

- 1) элювиально-делювиальными и делювиальными суглинками водоразделов и склонов;
- 2) аллювиальными отложениями речных долин;
- 3) аллювиально - делювиальными образованиями оврагов и балок;
- 4) золовыми песками;

Элювиально-делювиальные суглинки развиты в пределах водораздельной равнины, где они почти сплошным покровом прикрывают каменноугольные отложения. Мощность суглинков непостоянна и изменяется от 0 до 20 м, чаще от 3-4 м до 8-10 м. Суглинки имеют типичный лессовидный облик. Они характеризуются значительной пористостью, средней уплотненностью

желто-бурой окраской. В суглинках встречаются прослои мелкозернистого песка, супеси, реже глины.

Делювиальные суглинки покрывают водораздельные склоны. Они отличаются от суглинков водоразделов слоистостью и наличием обломков коренных пород.

Аллювиальными отложениями речных долин представлены отложениями пойменной и двух надпойменных террас.

Департамент по недропользованию по Южному федеральному округу (Южнедра) Федерального агентства по недропользованию (Роснедра) в заключении о наличии в границах земельного участка полезных ископаемых в недрах (заключение № 1159 от 15.12.2009 года) приводит следующие данные о наличии полезных ископаемых на территории Грушево-Дубовского сельского поселения:

- уголь – южная часть поля шахты «Калиновская-Восточная»;
- глина – Голубинское месторождение.

Инженерно-геологическая оценка территории

Рассматриваемые в комплексе естественно-природные условия Белокалитвинского района и площади промышленной углеопасности, можно выделить следующие группы территорий:

- 1) пригодные для застройки;
- 2) ограниченно пригодные для застройки;
- 3) исключаемые из застройки;

Территории пригодные для застройки, расположены по обоим берегам реки Калитва. Это водораздельные степные пространства, расположенные вне пределов промышленной угленосности и территория надпойменных террас р. Кундрючья.

Вышеназванные территории характеризуются равнинным рельефом с падением отметок поверхности к долинам рек.

На водоразделах коренные породы (песчаники, сланцы, известняки) залегают под толщей четвертичных аллювиально - делювиальных и делювиальных отложений. Четвертичные отложения представлены суглинками и глинами.

Преобладающее значение в разрезе занимают суглинки. Супеси и глины встречены в нижней части толщи при значительной мощности покровных отложений. Мощность четвертичных отложений изменяется в значительных пределах от 0 до 20-22 м, преобладает 5-8 м.

Делювиальные суглинки значительной мощности прикрывают и аллювиальные отложения второй надпойменной террасы. Первая надпойменная терраса сложена аллювиальными разнотеррасными песками с прослоями и линзами супесей и суглинков.

Естественным основанием фундаментов зданий и сооружений будут являться в большинстве случаев четвертичные суглинки. На участках, где мощность суглинков меньше 2 м - породы карбона, зоны выветривания и в коренном залегании. В пределах первой надпойменной террасы – аллювиальные пески.

Зона выветривания – пород карбона представлена щебнем материнской породы с глинистым и песчано-глинистым заполнителем. Мощность зоны не превышает 1,5-2,0 м.

Нормативное давление пород карбона зон выветривания может быть принято – 3 кг/см², в коренном залегании – 3-4 кг/см², в коренном залегании – 3-4 кг/см², для аллювиальных песков – 2,0-2,5 кг/см².

Суглинки в естественном залегании маловлажные, макропористые, твердой консистенции средней плотности. По данным лабораторных исследований коэффициент относительной просадочности суглинков изменяется от 0 до 0,02-0,03 и более, т.е. суглинки являются просадочными ($i_m > 0,02$) и непросадочными ($i_m < 0,02$).

Вопрос о просадочности суглинков должен решаться в каждом конкретном случае. На участках с просадочными грунтами проектирование и строительство должно вестись в соответствии со СНиП-П-Б-2-62. Нормативное давление для суглинков может быть принято 2кг/см².

Рассматриваемые территории характеризуются благоприятными гидрогеологическими условиями – подземные воды залегают значительно ниже глубины заложения фундаментов.

К территориям, ограниченно пригодным для застройки, относятся участки с уклоном поверхности от 10% до 20%. Они приурочены к береговым склонам реки Кундрючья.

Строительные условия здесь аналогичны строительным условиям территорий, пригодных для застройки, которые расположены в пределах водоразделов.

К категориям, исключенный из застройки, относятся:

- 1) Пойма реки Кундрючья затапливаемые паводком 4% обеспеченности.
- 2) Участки коренных склонов речных долин, уклон поверхности которых свыше 20%.
- 3) Овраги.

Гидрогеологические условия

В соответствии с геологическим строением территории Белокалитвинского района подземные воды приурочены к каменноугольным и четвертичным отложениям.

В четвертичных отложениях отмечено 2 водоносных горизонта: в лессовидных суглинках водоразделов и склонов и в аллювиальных отложениях речных долин.

На водоразделах и склонах водоносный горизонт приурочен к контакту лессовидных суглинков с глинами или с коренными породами карбона. Горизонт имеет локальное распространение, маломощный, залегает на значительной глубине. Вода в колодцах, вскрывших грунтовые воды суглинков, как правило, горько-соленая. Дебит колодцев незначительный.

Аллювиальный водоносный горизонт развит в пределах речных долин и широко используется для хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Водовмещающими породами являются пески различной крупности и гравийно-галечные образования.

Мощность водоносного горизонта изменяется от 3-4 м до 10-16 м.

Горизонт безнапорный. Глубина залегания зеркала грунтовых вод колеблется от 4-5 до 8-10 м от поверхности земли. Аллювиальный водоносный горизонт гидравлически связан с подземными водами коренных пород карбона и поверхностными водами водотоков.

Водообильность горизонта изменяется в значительных пределах.

Дебиты скважин имеют значения от сотых долей л/сек до 13-15 л/сек.

Подземные воды каменноугольных отложений относятся к типу трещенных напорных вод. Водоносными породами являются песчаники и известняки. Водоупором служат горизонты глинистых и песчанистых сланцев.

Наибольшей водообильностью обладают известняки, хотя и играют подчиненную роль в разрезе каменноугольных отложений. Дебиты источников, вытекающие из известняков колеблются от 0,1 л/сек до 4 л/сек, из песчаников от 0,1 л/сек до 1 л/сек.

Разведочно-эксплуатационными на воду скважинами вскрыты лишь верхние горизонты каменноугольных отложений. Дебиты скважин изменяются в значительных пределах: от безводных до 16 л/сек.

Подземные воды известняков карбона верхней части разреза каменноугольных отложений и аллювиальных отложений имеют близкий химический состав. Воды пресные (сухой остаток 0,3-0,6 гр./л), умеренно жесткие (1,2-4 мг-экв/л, постоянная жесткость составляет незначительную величину) хлоридно-гидрокарбонатные магниево-кальциевые.

Минерализация подземных вод глубоких горизонтов каменноугольных отложений согласно анализа шахтных вод колеблется от 3 г/л до 10 г/л. Общая жесткость очень высокая, иногда более 35 мг-экв/л. Для технического и питьевого водоснабжения шахтные воды не пригодны.

По данным бактериологических анализов подземные воды имеют коли-титр 333.

В междуречье Кундрючей и Северского Донца находится подземное озеро с запасом пресной воды. Славится своими родниковыми водами станица Раздорская, в хуторе Пухляковский имеется скважина с лечебной минеральной водой. В районе есть все условия для освоения месторождений минеральных вод и лечебных грязей.

Полезные ископаемые

По данным Департамента по недропользованию по Южному Федеральному округу (Югнедра), предоставленным в письме № ЮР-05-40/1268 от 30.11.2009 г., на территории Грушево-Дубовского сельского поселения расположены следующие месторождения и проявления полезных ископаемых:

- Южная часть поля шахты «Калиновская-Восточная» (уголь);
- Голубинское месторождение глины.

Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается с разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа. Для осуществления строительства необходимо на стадии подготовки проектной документации проводить все необходимые инженерные изыскания.

Пользование недрами на территориях населенных пунктов, пригородных зон, объектов промышленности, транспорта и связи может быть частично или полностью запрещено в случаях, если это пользование может создать угрозу жизни и здоровью людей, нанести ущерб хозяйственным объектам или окружающей среде.

Животный и растительный мир

Грушево-Дубовское сельское поселение, как и Белокалитвинский район в целом, расположено в степной зоне и относится к лесодефицитным районам.

Особенность степной зоны состоит в ограниченности условий культивации древостоя. Если по состоянию на конец XIX века на территории области еще существовали небольшие участки естественных лесов в долинах рек, то по состоянию на начало XXI столетия основная масса лесов представлена искусственными лесонасаждениями, что, естественно, влечет за собой необходимость постановки их на охрану и сохранение. В настоящее время, по области в целом, рубки в промышленных целях запрещены на лесопокрытой площади.

По топологическому признаку леса подразделяются на три группы:

- байрачные (произрастающие на балках);
- пойменные (произрастающие в поймах рек);
- аренные (произрастающие на песках).

В связи с тем, что лес играет важную средообразующую роль, большое значение имеет не только общая лесопокрытая площадь, но и ее качественный состав.

Площади и запасы приспевающих, спелых и перестойных насаждений уменьшаются из-за действия пожаров и болезней леса.

Распределение лесов по категориям защитности:

- леса, выполняющие защитные функции;
- леса, имеющие преимущественно водоохранное значение;
- леса, выполняющие санитарно-гигиеническое назначение;
- леса, имеющие историческое значение и особо ценные лесные массивы.

Животный и растительный мир поселения является крайне разнообразным и многочисленным. Данные большинства источников информации свидетельствуют, что животный и растительный мир на территории Грушево-Дубовского сельского поселения – типичная степная фауна.

Интенсивная хозяйственная деятельность на территории поселения обусловила широкое распространение растительности антропогенно-трансформированных экотипов (техногенной, селитебной, рудеральной и др.). Наиболее характерными чертами естественной растительности являются обилие жизненных форм, видовое богатство, разнообразная фенология, ярусное строение. Широкое развитие получили дерновинные злаки (ковыли, овсяницы, мятлики, типчак). Развиты и корневищные ксерофиты (волоснецы, пырей). Встречаются эфемероидные злаки (мятлик луковичный) и эфемеры. Флора характеризуется разнообразием видового состава.

Степные виды являются основной составляющей растительного покрова поселения. В регионе выделяются три зональных подтипа (по мере увеличения засушливости климата): разнотравно-типчаково-ковыльный, типчаково-ковыльный и полынно-типчаковый. В апреле-начале мая степи на юго-востоке Ростовской области похожи на огромный сказочный ковер, вытканый алым, пурпурным, золотым, лиловым, - зацветают тюльпаны.

Древесно-кустарниковая растительность имеется в виде насаждений в лесополосах, состоящих из: клена, акации белой, лоха узколистного, вяза, ясеня.

В настоящее время в Ростовской области известно 76 видов млекопитающих, среди которых преобладают степные виды и только в юго-восточной части отмечаются животные, характерные для пустынь (тарбаганчик, емуранчик, быстрая ящерка). Отдельные виды пустынной фауны достигают даже западных границ области (ушастый еж, корсак). Самым многочисленным отрядом млекопитающих являются грызуны (29 видов) - сурки, суслики, тушканчики, мышовки,

мыши, полевки, слепушонки. Хищники представлены 12 видами (волк, лисица, хорек, ласка, горноста́й, перевязка, норка, барсук, выдра). В настоящее время довольно часто встречается енотовидная собака. Отряд насекомоядных включает 9 видов (еж, бурозубка, белозубка). Еще в недалеком прошлом донские степи были пристанищем огромных стад копытных, которые способствовали нормальному развитию травостоя (втаптывали семена, уничтожали сорные растения, удаляли лишние листья, удобряли и разрыхляли почву и подстилку). В настоящее время насчитывается всего 4 вида копытных (кабан, косуля, олень благородный, лось). Зайцеобразные включают 1 вид (заяц-русак). В отряд рукокрылых входит 9 видов (летучие мыши). Класс птиц достаточно разнообразен. Только гнездящихся насчитывается 125 видов. Самыми многочисленными являются отряды воробьиных (49), ржанкообразных (15), соколообразных (14), гусеобразных (12), аистообразных (10), журавлеобразных (7), голубеобразных (3), курообразных (1). Большинство птиц - насекомоядные. Пресмыкающиеся представлены 18 видами: чешуйчатые - 8 (ящурки, ящерицы, ужи, полозы, медянки, гадюки), земноводные - 5, бесхвостые - 4 (жерлянки, чесночницы, жабы, лягушки), хвостатые - 1 (тритоны). Видовое богатство животного мира обусловлено значительным разнообразием ландшафтов степной зоны. Самым многочисленным типом, включающим подавляющее большинство видов фауны, являются членистоногие. Из 14,6 тыс. всех выявленных видов животных области на их долю приходится 13,2 тыс. Основная масса членистоногих представлена насекомыми, значительная часть которых относится к паукообразным и клещам. Меньшее значение по количеству видов имеют черви - нематоды (около 350). Ряд классов (микроспоридии, миксоспоридии, сосущие инфузории, обыкновенные губки, гидроидные, волосатики, многощетинковые черви, мшанки, круглоротые, земноводные).

Очень богата и фауна водоемов. К настоящим водным обитателям следует отнести рыб, количество видов которых достигает 100. Большинство из них предпочитает жить в пресных водоемах. Тесно связаны с водоемами земноводные, размножающиеся только в воде: озерная лягушка, краснобрюхая жерлянка, остромордая жаба, зеленая жаба, тритон. Многочисленны в видовом, а нередко и в количественном отношении птицы. В водоемах Ростовской области обитают поганки (серошекая, черношейная и малая), розовый и кудрявый пеликаны, большой баклан, чайки (озерная, серебристая, черноголовый хохотун, морской голубок), крачки (болотная, речная, малая), гусеобразные (лебедь шипун и кликун, серый гусь, краснозобая казарка, гумменик, пискулька, кряква, красноголовый и красноносый нырки, чирок-трескун и другие), кулики (большой веретенник, ходулочник, чернозобик, малый и морской зуйки, травник и др.), скопа, орлан-белохвост, голубок зимородок и др. Млекопитающие представлены выдрой, ондатрой.

Ныне большей частью степь распахана. Наиболее типичны животные степей: светлый хорёк, малый суслик, большой тушканчик; из птиц - перепел, дрофа, стрепет, серая куропатка. (Сборник «Природа, хозяйство и экология Ростовской области». Ю.П.Хрусталеv, Т.А.Смагина, Ю.Н.Меринов, М.И.Кизицкий, В.С.Кутилин, В.Г.Житников. Ростов-на-Дону. 2002 г.).

Ухудшающаяся экологическая ситуация в регионе привела к появлению большого числа вредителей сельского хозяйства и патогенных для людей организмов. Все это негативно влияет на уровень жизни населения, его благополучие, состояние здоровья.

2.1.4. Зоны с особыми условиями использования территории

В соответствии со статьей 1 Градостроительного кодекса РФ зонами с особыми условиями использования территорий называются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статьей 105 Земельного кодекса РФ определен перечень видов зон с особыми условиями использования территорий. В настоящее время на территории Грушево-Дубовского сельского поселения Белокалитвинского района Ростовской области представлены следующие виды зон с особыми условиями использования территорий:

1. Зоны охраны объектов культурного наследия.

2. Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии).

3. Охранная зона железных дорог.

4. Охранная зона трубопроводов (газопроводов).

5. Водоохранная зона.

6. Прибрежная защитная полоса.

7. Зоны затопления и подтопления.

8. Санитарно-защитная зона.

9. Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети.

Все зоны с особыми условиями использования отображены в соответствии с информацией, содержащейся в ЕГРН, при отсутствии сведений в ЕГРН, отображение зон с особыми условиями использования принято в соответствии с нормативными документами.

Ограничения использования территории в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе установлены ст. 65 Водного кодекса РФ.

В границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) хранение пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта).

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к таким системам, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранных зон ограничениями запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются:

- 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;
- 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

В генеральном плане отображены зоны затопления и подтопления с реестровыми номерами: 61:04-6.266, 61:04-6.528, 61:04-6.262, 61:04-6.527, 61:04-6.526, 61:04-6.283, 61:04-6.304, 61:04-6.525, 61:04-6.76, 61:04-6.160, 61:00-6.863, 61:00-6.883.

Земли особо охраняемых природных территорий

На основании п.4 ст.2 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях» от 14 марта 1995г. № 33, все особо охраняемые природные территории учитываются при разработке территориальных комплексных схем, схем землеустройства и районной планировки.

На основании п.4 ст.2 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях» от 14 марта 1995г. №33, все особо охраняемые природные территории учитываются при разработке территориальных комплексных схем, схем землеустройства и районной планировки.

Особо охраняемых природных территорий в Грушево-Дубовском сельском поселении нет.

2.1.5. Современное использование территории населенных пунктов

Хутор Грушевка. Это бывшая центральная усадьба колхоза «Советская Россия». Хутор расположен вдоль реки Кундрючья. Рельеф хутора имеет общий уклон к реке. С северной, северо-восточной, северо-западной и западной сторон хутора протекает река Кундрючья. С южной, юго-восточной, юго-западной сторон хутор ограничивает весьма крутой подъем. Из-за этого хутор растянулся с юго-запада к северо-востоку. В наиболее широком месте хутор достигает в ширину

900-1000 м. За рекой с восточной стороны хутора имеется еще один жилой массив, который относится к хутору. Транспортная связь с ним осуществляется по мосту.

В плане хутор разделен на две части, которые связаны между собой дорогой областного значения (на г. Шахты), вдоль которой построены дома и она превратилась в жилую улицу. Хутор состоит из 5 улиц: Добрая, Мельничная, Солнечная, Учительская, Центральная. На территории хутора имеется значительное количество пустырей. Кладбище находится за пределами хутора – к югу от центра хутора у дороги на г. Шахты.

Жилая застройка представлена индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками. Часть жилой застройки находится в водоохранной зоне реки Кундрючья.

Общественно-деловой центр расположен на пересечении улиц Центральная и Учительская. Там находятся административные здания, детский сад, ДК, школа, столовая, магазины.

Рекреационная зона представлена зелеными насаждениями по всей территории хутора и по берегам реки Кундрючья.

Территории сельхозиспользования расположены в северо-западной, северной, южной частях хутора. Территории сельхозиспользования в основном представлены огородническими хозяйствами.

Хутор Голубинка. Хутор Голубинка - бывшая центральная усадьба колхоза им. Дзержинского. Река Кундрючья делит территорию населенного пункта на две части, соединенных между собой мостом. Хутор состоит из 8 улиц: Веселая, Набережная, Новая, Орлова, Садовая, Степная, Центральная, Школьная.

Жилая застройка в основном представлена индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками. Значительная часть жилой застройки находится в водоохранной зоне.

Общественно-деловой центр хутора находится на пересечении улиц Садовая, Центральная и Новая. Здесь находится ДК, магазины и молельный дом. Школа расположена в левобережной части хутора в районе улиц Школьная и Веселая.

Производственные территории располагаются к востоку от центральной части хутора за границей населенного пункта (СПК «Радуга», МТМ). АЗС расположена на выезде из хутора в сторону х. Грушевка.

На хуторе имеется пожарное депо площадью 432 м² на 2 машины (Зил-130) (х. Голубинка ул. Орлова, 7, ПЧ- №87).

Рекреационная зона представлена зелеными насаждениями по всей территории хутора и вдоль реки Кундрючья.

Территории сельхозиспользования в основном представлены огородническими хозяйствами.

Хутор Дубовой. Это бывшая усадьба бригады № 1 колхоза «Советская Россия». Рельеф усадьбы имеет уклон к реке. С северной, северо-восточной, восточной и юго-восточной сторон хутор ограничен рекой Кундрючья. С западной стороны хутора расположены поля. Хутор имеет вытянутую форму вдоль реки. На хуторе имеется две улицы: Абашина и Степная. Основная часть хутора расположена на правом берегу реки. На левом берегу расположена ул. Абашина. На хуторе имеется 2 кладбища: в северной части хутора – закрытое, к югу от территории населенного пункта – действующее.

Жилая застройка в основном представлена индивидуальными жилыми одноэтажными домами с приусадебными участками.

Общественно-деловой центр находится на улице Степная, где располагается административное здание, школа, ФАП, магазин.

Производственные территории отсутствуют.

Рекреационная зона представлена зелеными насаждения в виде отдельных насаждений, в том числе вдоль реки Кундрючья.

Территории сельхозиспользования расположены хаотично, в основном представлены огородническими хозяйствами.

Хутор Казьминка. Хутор Казьминка расположен на берегу реки Кундрючья в юго-восточной части поселения. Хутор состоит из трех улиц: Восточная, Мельничная, Набережная. Часть хутора располагается на территории горного отвода. К северу от хутора проходит автодорога на х. Голубинка.

Жилая застройка представлена индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками.

Общественно-деловая застройка в хуторе находится в районе пересечения ул. Мельничная и Восточная.

Территории сельхозиспользования в основном представлены огородами.

Хутор Семимаячный. Это бывшая усадьба бригады № 3 колхоза «Советская Россия». Рельеф усадьбы имеет уклон к реке Кундрючья и балке. Хутор имеет вытянутую форму вдоль реки и балки Семимаячной, с северо-востока ограничен – растущим оврагом, с севера - крутым подъемом горы. Основная часть хутора расположена на левом берегу реки. На правом берегу хутор представлен улицей Набережная. Хутор Семимаячный состоит всего из трех улиц: Коммуна, Набережная, Хрящевка. Кладбище расположено за пределами хутора (в юго-западном направлении).

Жилая застройка в основном представлена индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками.

Общественно-деловая застройка располагается в центральной части хутора вдоль ул. Хрящевка, где располагаются клуб, административное здание, ФАП, магазин, здание бывшей начальной школы.

Рекреационная зона представлена зелеными насаждения, в том числе и по берегам реки Кундрючья.

Территории сельхозиспользования расположены хаотично, в основном представлены личными подсобными хозяйствами.

Хутор Чернышев. Хутор Чернышев расположен по обоим берегам реки Кундрючья и состоит из четырех улиц: Заречная, Набережная, Степная, Центральная. Улицы Заречная (северная часть хутора) и Набережная (южная часть хутора) располагаются на левом берегу реки и сообщаются с остальной частью хутора автомобильным и пешеходным мостами. Основная часть хутора расположена на правом берегу реки. Основной въезд на хутор с востока с автодороги со стороны Верхнекундрюченская. Дорога проходит через автомобильный мост и переходит в улицы Степная и Центральная. С востока в южную часть хутора проходит автомобильная дорога на х. Голубинка. Кладбище располагается к западу от хутора Чернышев. Еще западнее находится рекультивируемая свалка ТБО.

Жилая застройка в основном представлена индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками. Жилая застройка располагается весьма хаотично по территории хутора.

Общественно-деловой застройка находится по улице Центральная (дом культуры и объекты торговли) и по улице Степная (ФАП и здание ранее существовавшей начальной школы).

Производственные территории располагаются за границами населенного пункта: механизированный ток севернее ул. Степная (правобережная часть хутора), МТФ (на левом берегу реки Кундрючья) у автодороги на Верхнекундрюченская.

Рекреационная зона представлена зелеными насаждения, в том числе и по берегам реки Кундрючья.

Территории сельхозиспользования расположены хаотично, в основном представлены огородническими хозяйствами.

Сведения о местоположении существующих и строящихся объектах федерального, регионального и местного значения, расположенных на территории Грушево-Дубовского сельского поселения представлены в таблице 2.1.

Таблица 2.1.

№	Адрес	Наименование организации	Профиль, деятельность	Статус объекта
ХУТОР ГРУШЕВКА				
Объекты здравоохранения				
1	Ростовская обл., Белокалитвинский район, х. Грушевка ул. Центральная, № 7-А	Здание амбулатории	Деятельность больничных учреждений широкого профиля	Существующий, ОМЗ

Объекты образования и науки				
1	Ростовская обл., Белокалитвинский район, х. Грушевка, ул. Центральная, № 34-а	Школа (СОШ)	Среднее (полное) общее образование	Существующий, ОМЗ
2	Ростовская обл., Белокалитвинский район, х. Грушевка, ул. Учительская, № 1-а	Детский сад (МДОУ №66)	Дошкольное образование	Существующий, ОМЗ
Производственные объекты				
1	Ростовская обл., Белокалитвинский район, х. Грушевка,	ТНВ «Гладышев»	растениеводство	Существующий, ОМЗ
2	Ростовская обл., Белокалитвинский район, х. Грушевка	ИП «Копылов»	растениеводство	Существующий, ОМЗ
Прочие объекты обслуживания				
3	Ростовская обл., Белокалитвинский район, х. Грушевка,	Кладбище	-	Существующий, ОМЗ
ХУТОР ГОЛУБИНКА				
Объекты здравоохранения				
1	Ростовская обл., Белокалитвинский район, х. Голубинка, ул. Орлова, № 12	Здание фельдшерско-акушерского пункта	Деятельность больничных учреждений широкого профиля	Существующий, ОМЗ
Объекты образования и науки				
1	Ростовская обл., Белокалитвинский район, х. Голубинка, ул. Школьная, № 6	Школа (СОШ)	Среднее (полное) общее образование	Существующий
2	Ростовская обл., Белокалитвинский район, х. Голубинка, ул. Орлова, № 10	Детский сад (МДОУ №87)	Дошкольное образование	Существующий, ОМЗ
Производственные объекты				
1	Ростовская область х. Голубинка, Белокалитвинский район,	Общество с ограниченной ответственностью «ШУ Садкинское»	Угольная промышленность	Существующий, ОМЗ
2	Ростовская область х. Голубинка, Белокалитвинский район,	СПК «Радуга»	растениеводство	Существующий, ОМЗ
Прочие объекты обслуживания				
1	Ростовская область х. Голубинка, Белокалитвинский район	Кладбище	-	Существующий, ОМЗ
ХУТОР ДУБОВОЙ				
Объекты образования и науки				
1	Ростовская обл., Белокалитвинский район, х. Дубовой, ул. Степная, № 48	Школа	Среднее (полное) общее образование	Существующий, ОМЗ
Объекты здравоохранения				
1	Ростовская обл., Белокалитвинский район, х. Дубовой,	Здание фельдшерско-акушерского пункта	Деятельность больничных учреждений широкого профиля	Существующий, ОМЗ
Производственные объекты				
1	Ростовская обл., Белокалитвинский район, х. Дубовой,	ООО «Дубрава»	растениеводство	Существующий, ОМЗ
Прочие объекты обслуживания				
1	Ростовская обл., Белокалитвинский район, х. Дубовой	Кладбище	-	Существующий, ОМЗ
ХУТОР ЧЕРНЫШЕВ				
Объекты образования и науки				
1	Ростовская обл., Белокалитвинский район, х. Чернышев, ул. Степная, № 15	Школа	Среднее (полное) общее образование	Существующий, ОМЗ
Объекты здравоохранения				

1	Ростовская обл., Белокалитвинский район, х. Чернышев	Здание фельдшерско-акушерского пункта	Деятельность больничных учреждений широкого профиля	Существующий, ОМЗ
Производственные объекты				
1	ул. Центральная д.72 «а» х. Чернышев Белокалитвинский район Ростовская область	ООО «Рос-Агро» х. Чернышев	растениеводство	Существующий, ОМЗ
Прочие объекты обслуживания				
1	Ростовская обл., Белокалитвинский район, х. Чернышев	Кладбище	-	Существующий, ОМЗ
ХУТОР СЕМИМАЯЧНЫЙ				
Объекты здравоохранения				
1	Ростовская область Белокалитвинский район, х. Семимаячный	Здание фельдшерско-акушерского пункта	Деятельность больничных учреждений широкого профиля	Существующий, ОМЗ
Производственные объекты				
1	Ростовская область Белокалитвинский район, х. Семимаячный	ООО «Сила»	растениеводство	Существующий, ОМЗ
2	Ростовская область Белокалитвинский район, х. Семимаячный	ИП «Касьянов»	растениеводство	Существующий, ОМЗ
Прочие объекты обслуживания				
1	Ростовская область Белокалитвинский район, х. Семимаячный	Кладбище	-	Существующий, ОМЗ

2.2. Сведения о местоположении объектов культурного наследия

На территории Грушево-Дубовского сельского поселения расположены объекты культурного наследия.

В таблице 2.2. приведен перечень объектов археологического наследия федерального значения.

Таблица 2.2.

№ по плану	Наименование объекта	Регистрационный номер в ЕГРОКН	Вид объекта/Общая видовая принадлежность	Наименование нормативного правового акта о постановке на государственную охрану	Постановление об утверждении границ территории объекта археологического наследия		Постановление о внесении изменений в постановление комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области
					Дата	Номер	
1	Курганная группа «Разрытый Курган» (5 курганов)	611640432530006	Ансамбль/Памятник археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	09.02.2021	20/01-01/659	-
2	Курганная группа «Дубовой I» (2 кургана)	611640431700006	Ансамбль/Памятник археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	26.01.2021	20/01-01/323	-
3	Курганная группа «Семимаячный IV» (3 кургана)	611741098070006	Ансамбль/Памятник археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	28.01.2021	20/01-01/371	-
4	Курган «Сухой VI»	611640432870006	Памятник/Памятник археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	25.01.2021	20/01-01/302	-

5	Курган «Дубовой IV»	61164043158000 6	Памятник/Памятн ик археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	16.11.2020	20/01- 01/4536	-
6	Курганная группа «Камни» (5 курганов)	61174109012000 6	Ансамбль/Памятн ик археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	26.01.2021	20/01- 01/337	-
7	Курганная группа «Дубовой II» (9 курганов)	61174109011000 6	Ансамбль/Памятн ик археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	26.01.2021	20/01- 01/324	от 20.12.2021 № 20/01-01/2070
8	Курганная группа «Сухой V» (4 кургана)	61164043282000 6	Ансамбль/Памятн ик археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	25.01.2021	20/01- 01/301	-
9	Курганная группа «Семимаяч ный III» (9 курганов)	61174109806000 6	Ансамбль/Памятн ик археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	25.01.2021	20/01- 01/296	-
10	Курганная группа «Поповы Вербы» (3 кургана)	61164043248000 6	Ансамбль/Памятн ик археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	25.01.2021	20/01- 01/295	-
11	Курганная группа «Таловый» (4 кургана)	61164043349000 6	Ансамбль/Памятн ик археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	16.02.2021	20/01- 01/869	-
12	Курганная группа «Дубовой III» (6 курганов)	61164043132000 6	Ансамбль/Памятн ик археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	26.01.2021	20/01- 01/325	-
13	Курганная группа «Угольный I» (2 кургана)	61164043302000 6	Ансамбль/Памятн ик археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	16.02.2021	20/01- 01/870	-
14	Курганная группа «Угольный II» (4 кургана)	61164043303000 6	Ансамбль/Памятн ик археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	16.02.2021	20/01- 01/871	-
15	Курганная группа «Семимаяч ный V» (3 кургана)	61164043261000 6	Ансамбль/Памятн ик археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	25.01.2021	20/01- 01/297	-
16	Курган «Сухой IV	61164043278000 6	Памятник/Памятн ик археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от	25.01.2021	20/01- 01/300	-

				21.02.1997 № 51			
17	Курганная группа «Сухой II» (7 курганов)	611741098110006	Ансамбль/Памятник археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	25.01.2021	20/01-01/299	-
18	Курганная группа «Сухой I» (7 курганов)	611741098120006	Ансамбль/Памятник археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	01.12.2020	20/01-01/4877	-
19	Курган «Сухой III»	611640433370006	Памятник/Памятник археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	28.09.2020	20/01-01/3371	-
20	Курганная группа «Дубовой» (2 кургана)	611640431560006	Ансамбль/Памятник археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	28.09.2020	20/01-01/3364	-
21	Курганная группа «Скала» (2 кургана)	611640432740006	Памятник/Памятник археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	28.09.2020	20/01-01/3370	-
22	Курганная группа «Придорожный» (2 кургана)	611640432460006	Ансамбль/Памятник археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	01.12.2020	20/01-01/4873	-
23	Курганная группа «Алексеевский I» (3 кургана)	611640430940006	Ансамбль/Памятник археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	01.12.2020	20/01-01/4860	-
24	Курган «Алексеевский II»	611640430990006	Памятник/Памятник археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	01.12.2020	20/01-01/4862	-
25	Курганная группа «Алексеевский III» (4 кургана)	611640431010006	Ансамбль/Памятник археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	13.11.2020	20/01-01/4417	-
26	«Кундрючий» (6 курганов)	611640432410006	Ансамбль/Памятник археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	25.01.2021	20/01-01/294	-
27	Курганная группа «Крутечки III» (5 курганов)	611640432370006	Ансамбль/Памятник археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	01.12.2020	20/01-01/4855	-

				21.02.1997 № 51			
40	Курганная группа «Перекрестный» (2 кургана)	611640432440006	Ансамбль/Памятник археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	13.10.2020	20/01-01/3617	-
41	Курганная группа «Чернышов» (6 курганов)	611640433320006	Ансамбль/Памятник археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	13.10.2020	20/01-01/3623	-
42	Курганная группа «Калинник и IV» (6 курганов)	611640432080006	Ансамбль/Памятник археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	14.10.2020	20/01-01/3648	-
43	Курганная группа «Калинник и I» (6 курганов)	611741097960006	Ансамбль/Памятник археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	14.10.2020	20/01-01/3645	-
44	Курганная группа «Каменистый I» (3 кургана)	611640432260006	Ансамбль/Памятник археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	14.10.2020	20/01-01/3650	-
45	Курганная группа Калининники III (4 кургана)	611640432050006	Ансамбль/Памятник археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	14.10.2020	20/01-01/3647	-
46	Курганная группа «Голубинка» (7 курганов)	611640431030006	Ансамбль/Памятник археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	14.10.2020	20/01-01/3641	-
47	Курганная группа «Калинник и II» (5 курганов)	611741097970006	Ансамбль/Памятник археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	14.10.2020	20/01-01/3646	-
48	Курганная группа «Калиники II» (3 кургана)	611640544530006	Ансамбль/Памятник археологии	Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51	24.10.2019	20/01-01/973	-

В таблице 2.3. приведен перечень объектов культурного наследия регионального значения расположенных на территории Грушево-Дубовского сельского поселения.

Таблица 2.3.

№ по плану	Наименование объекта культурного наследия регионального значения	Регистрационный номер в ЕГРОКН	Вид объекта/Общая видовая принадлежность	Местонахождение объекта культурного наследия регионального значения	Наименование нормативного правового акта о постановке на государственную охрану	Дата и номер постановления по утверждению границ территории объекта культурного наследия	Дата и номер постановления по установлению зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
------------	--	--------------------------------	--	---	---	--	---

						регионального о значения	о значения
49	Православная церковь	61161050 5040005	Памятник/ Памятник градостроительства и архитектуры	Ростовская область, Белокалитвинский район, х. Голубинка, ул. Центральная, д. 37	Решение малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301	31.07.2019 № 20/01-01/301	06.04.2020 № 296

В материалах по обоснованию генерального плана отображены границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения – Православная церковь с реестровыми номерами: 61:04-6.83, 61:04-6.55, 61:04-6.198.

Выявленные объекты археологического наследия в границах территории Грушево-Дубовского сельского поселения отсутствуют.

В соответствии с п. 1 ст. 5¹ Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) в границах территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

На основании п. 1 ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ.

В соответствии с п. 2 ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, проводятся при условии соблюдения установленных статьей 51 Федерального закона № 73-ФЗ требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 2 статьи 45 Федерального закона № 73-ФЗ, обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

В соответствии с п. 3 ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении

спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

В соответствии с п. 2 ст. 40 Федерального закона № 73-ФЗ в случае невозможности обеспечить физическую сохранность объекта археологического наследия под сохранением этого объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы, проводимые в порядке, определенном ст. 45¹ настоящего Федерального закона, с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов.

В соответствии с п. 5 ст. 5¹ Федерального закона № 73-ФЗ, особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в реестр, либо выявленного объекта археологического наследия.

Строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона №73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Согласно абзацу третьему ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ до утверждения границ территорий, предусмотренных пп. 34² п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем третьим ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ в редакции, действовавшей до 04.08.2018, согласно которой объектами историко-культурной экспертизы являются земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в п. 3, 4 и 7 ч. 1 ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Согласно абзацу двенадцатому ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ объектом государственной историко-культурной экспертизы является документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ.

В соответствии с абзацем первым п. 2 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, экспертиза проводится на основании договора, заключенного в письменной форме между

заинтересованным органом государственной власти, органом местного самоуправления, юридическим или физическим лицом и экспертом.

2.3. Возможные направления развития территорий и прогнозируемые ограничения их использования

2.3.1. Социально-экономические предпосылки градостроительного развития

Основными направлениями в развитии экономики поселения было и остается сельскохозяйственное производство. Вместе с тем на развитие поселения заметное влияние оказывает и угледобывающая отрасль, представленная Обществом с ограниченной ответственностью «Шахтоуправление «Садкинское».

В поселении действует 6 сельхозпредприятий и 7 фермерских хозяйств, которые имеют в основном растениеводческое направление. Помимо сельхозпредприятий важную роль в аграрной деятельности играют личные подсобные хозяйства населения (ЛПХ). Выращиваются подсолнечник, зерновые, бахчевые культуры. Развито картофелеводство, овощеводство открытого и закрытого грунта. В отрасли животноводства ведущую роль занимает птицеводство и свиноводство.

В таблице 2.4. приводится перечень сельскохозяйственных организаций муниципального образования Грушево-Дубовское сельское поселение (в соответствии с Паспортом сельского поселения за 2023 год).

Таблица 2.4.

№ п/п	Наименование	Ф.И.О. (полностью) руководителя, должность, телефон, юридический адрес	Площадь с\х угодий	Основной вид деятельности
1.	ООО «Дубрава» х. Дубовой	юр. адрес: ул. Гагарина д.51 г. Белая Калитва Ростовская область 347040 Директор – Растрепин Сергей Александрович тел. сот. 8928-769-82-52	496	растениеводств о
2.	ТНВ «Гладышев» х. Грушевка	юр. адрес: ул. х. Мечетный Белокалитвинский район Ростовская область руководитель – Гладышев Анатолий Иванович тел. сот. 8918-583-61-74	1177	растениеводств о
3.	ИП «Копылов» х. Грушевка	Юр. адрес: 346461 ул. Набережная д.32 кв.1 х. Киреевка Ростовская область Октябрьский /с/ район руководитель – Копылов Александр Александрович тел. сот. 8903-402-60-3-05, тел. стац. 8(8260)3-79-47	13448	растениеводств о
4.	ООО «Рос-Агро» х. Чернышев	юр. адрес: ул. Центральная д.72 «а» х. Чернышев Белокалитвинский район Ростовская область 347017 руководитель – Тараненко Евгений Анатольевич тел. сот. – 8938-114-63-02	3101	растениеводств о
5.	СПК «Радуга» х. Голубинка	Юр. адрес: ул. Центральная д.15 х. Голубинка Белокалитвинский район Ростовская область 347017 Председатель СПК – Сухорукова Людмила Александровна тел.	4669	растениеводств о
6.	ИП Дубинин Николай Алексеевич	Юр. адрес. 347016 Белокалитвинский район х. Дубовой ул. Степная д.33А кв.2 сот.8928-769-71-94	762	растениеводств о

К наиболее характерным преимуществам Грушево-Дубовского сельского поселения можно отнести:

1. Удобное геополитическое положение.
2. Близость к ключевым инфраструктурным объектам экономики области.
3. Значительный рост инвестиций в основные фонды организаций, осуществляющих добычу угля со строительством новых угледобывающих шахт и всей инфраструктуры,

необходимой для этого (железнодорожных и автомобильных дорог и их инфраструктуры, жилищно-бытовых и коммунальных объектов, а также объектов жизнеобеспечения и т.д.).

4. Развитие на базе добываемого каменного угля Садкинского топливно-энергетического комплекса (ТЭК).

5. Развитие на базе добываемого угля новых для региона видов промышленности, в частности химической, а также вспомогательных и сопутствующих производств и их специализированных отраслей, перерабатывающих отходы угольных шахт и обогатительных фабрик. Такими направлениями могут стать производства высококачественных топливных брикетов на дешевом связующем из угольных шламов обогатительных фабрик, волокнистых теплоизоляционных материалов – супертонкого минерального волокна из пород шахтных отвалов (в таких материалах острую нужду испытывает Министерство по ЧС РФ, горноспасательная и пожарная службы, не только отечественная, но и зарубежная, авто-, авиа- и судостроительная, нефтегазовая промышленность, теплоэнергетика, они применяются и для защиты реакторов АЭС).

6. Важной особенностью экономического развития Грушево-Дубовского сельского поселения является сочетание промышленного производства и сельского хозяйства.

7. Устойчивое развитие малого предпринимательства количественно и качественно;

8. Сельскохозяйственного производства по ряду направлений:

- растениеводство,

- животноводство,

9. Расширение трудового потенциала района.

Грушево-Дубовское сельское поселение имеет хорошие предпосылки и возможности для успешного экономического развития в будущем, так как предусматривается серьезное развитие угледобывающей отрасли с большими объемами строительства в регионе.

Для достижения этих целей необходима реализация следующих стратегических целей:

- Создание благоприятных условий для инвестиционной деятельности на территории поселения;

- Обеспечение эффективного использования инвестиционных возможностей не столько поселения, района и области, сколько частных инвесторов;

- Привлечение инвестиционных ресурсов для обеспечения инвестиционного развития территории;

- Реализация на территории поселения инвестиционных программ и проектов.

В ходе реализации выше указанных целей на территории поселения должны быть решены задачи:

- создание благоприятного предпринимательского (хозяйственного) климата и значительное увеличение на основе этого объемов привлекаемых инвестиций;

- формирование более сбалансированной структуры экономики с активной инновационной составляющей и оказанием первоочередного внимания развитию высокотехнологичных производств;

- проведение реформы местных финансов, увеличение доходной базы местного бюджета и повышение эффективности ее использования;

- повышение эффективности использования муниципальной собственности.

Технологическое перевооружение промышленных и коммунальных предприятий, внедрение современных природоохранных технологий и развитие инфраструктуры, позволят снизить нагрузку на окружающую среду и повысить качество среды обитания населения, обеспечив комфортные условия для проживания различных категорий граждан.

Необходимыми условиями для этого являются:

- диверсификация экономики, активная политика в решении вопросов привлечения, удержания и профессиональной подготовки кадров;

- активная политика по закреплению талантливой молодежи, воспитанию предпринимательских качеств и созданию условий для самореализации;

- обеспечение экологической безопасности и поддержание инфраструктуры;

- развитие социального партнерства, укрепление гражданского общества.

Все вышеуказанные меры непосредственно относятся к Грушево-Дубовскому сельскому поселению.

Развитие отрасли добычи нерудных полезных ископаемых в поселении неразрывно связано с возможностью дополнительного получения эффекта (новых инвестиций) от размещения вспомогательного и сопутствующего производства и их специализированных отраслей, перерабатывающих часть добываемого сырья или отдельных его видов.

Анализ состояния минерально-сырьевой базы Ростовской области позволяет сделать вывод о ее самодостаточности в плане обеспечения действующих перерабатывающих предприятий близко добываемыми сырьевыми ресурсами и предприятия Грушево-Дубовского сельского поселения будут играть в этой области не последнюю роль.

Важной особенностью экономического развития Грушево-Дубовского сельского поселения является сочетание добывающей отрасли промышленного производства и сельского хозяйства.

Развитие агропромышленного комплекса на основе повышения технологического уровня сельскохозяйственного производства и перерабатывающей отрасли:

1. Перевод растениеводства на использование интенсивных технологий земледелия:

- 1.1 Научная оценка агроклиматических возможностей и выбор производства эффективных видов сельскохозяйственных культур.

- 1.2. Организация рационального сельскохозяйственного производства и эффективного менеджмента.

- 1.3. Обеспечение масштабного внедрения новых технологий сельскохозяйственного производства, в первую очередь, применения ресурсосберегающих, влагосберегающих и экологически безопасных технологий.

2. Развитие животноводства и птицеводства на основе кооперации сельхозтоваропроизводителей и интеграции перерабатывающих комплексов:

- 2.1. Формирование эффективных сельскохозяйственных кластеров в животноводстве и птицеводстве.

- 2.2. Развитие снабженческо-сбытовой кооперации мелких сельхозтоваропроизводителей в сфере животноводства.

- 2.3. Развитие кредитной кооперации сельскохозяйственных товаропроизводителей.

- 2.4. Создание инновационно - производственной инфраструктуры – межрайонного агропромышленного технопарка и пилотных организаций по распространению передового опыта ведения сельскохозяйственного производства.

Перспективы развития строительной отрасли связаны с инвестиционной активностью предприятий, возможностями бюджетной системы, реализацией крупных инвестиционных проектов и программ, активным участием в выполнении государственного (муниципального) заказа. Прогнозируемый рост реальных доходов населения и доступность кредитов создает благоприятные возможности для наращивания объемов строительства и реконструкции жилья, объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания. Существенное позитивное влияние на объемы строительства жилья окажет участие Грушево-Дубовского сельского поселения в реализации национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России». Расширение возможностей бюджетной системы будет способствовать росту строительных работ в сфере развития социальной и инженерно-транспортной инфраструктуры.

Развитие сектора строительных технологий и новых строительных материалов:

1. Расширение добычи и производства строительных материалов на местной сырьевой базе.

2. Применение новых технологий малоэтажного строительства доступного и комфортного жилья.

3. Применение современных технологий инженерного обустройства жилых домов.

Большое значение для развития экономики поселения имеет малый бизнес. Обладая большей мобильностью и гибкостью к изменению рыночного спроса, малый бизнес способствует росту занятости населения и его обеспечению разнообразными товарами и услугами.

Развитие малого и среднего бизнеса.

1. Поддержка предприятий малого бизнеса, занимающихся доставкой населению чистой воды.

2. Развитие информационно – консультационных пунктов для содействия эффективной деятельности малых предприятий.

3. Поддержка создания и развития предприятий бытового обслуживания.

Формирование новых секторов экономики на территории поселения.

1. Развитие туристско–рекреационной отрасли, спортивного и охотничьего туризма, индустрии гостеприимства и народных промыслов.

В целях развития функций рекреационного туризма намечено формирование Раздорского природного парка, благоустройство природных зон «Кундрюченские пески», «Золотые горки», «Пухляковские склоны», «Лесостепь», «Гундоровская заповедная зона». Учитывая особую роль участка долины реки Дона, прилегающего к границам Восточно-Донбасской агломерации, его видовое богатство сосредоточенных здесь форм флоры и фауны, наличие определившихся за многие тысячелетия площадей сбора и остановок стай перелетных птиц наибольшее количество лесопокрытых территорий, представляется достаточно оправданной концепция формирования в этом месте на перспективу крупного природного парка.

В рамках реализации программы развития туризма, используя богатое историческое прошлое региона, наличие природных, рекреационных и культурных факторов предлагается создание современной туристско-рекреационной инфраструктуры, которая будет способствовать расширению спектра услуг, созданию новых рабочих мест и в целом росту экономического благосостояния населения.

2. Создание межмуниципального транспортно-логистического комплекса, что особо важно в связи со строительством в последние годы на территории поселения железнодорожных путей и перевалочного узла для вывоза добываемого угля и наличия автомобильного транспорта и дорог и весьма удобного месторасположения.

2.3.2. Прогноз численности населения

Численность населения муниципального образования Грушево-Дубовское сельское поселение с подчиненными его администрации населенными пунктами на 01.01.2023 г. составила 2080 человек.

В таблице 2.5. приведен прогноз численности населения на расчетный период реализации генерального плана.

Таблица 2.5.

Прогноз численности населения Грушево-Дубовского сельского поселения

Периоды	Прирост (убыль) численности населения, чел.			Население на конец периода округленно, чел.
	Всего за период	в том числе за счет:		
		естественного прироста	миграционного притока	
2009-2015	72	41	31	2639
2015-2029	131	75	56	2770

Таким образом, численность населения Грушево-Дубовского сельского поселения на расчетный срок принята 2770 человека.

Распределение населения по населенным пунктам Грушево-Дубовского сельского поселения приведено в таблице 2.6.

Таблица 2.6.

Наименование населенного пункта	Современное состояние (2009 год), тыс. чел	Прогноз развития 2015г., тыс.чел.	Прогноз развития 2029г., тыс. чел
Хутор Грушевка	697	0,715	0,740
Хутор Голубинка	663	0,702	0,690
Хутор Дубовой	197	0,200	0,240
Хутор Казьминка	147	0,155	0,160
Хутор Семимаячный	300	0,313	0,340
Хутор Чернышев	541	0,554	0,600
Всего по сельскому поселению	2535	2,639	2,770

Расчет численности населения по методу трудового баланса в настоящее время значительно осложнен. Реформирование российской экономики, переход на рыночные отношения вызвали существенные изменения в общественной и социально-экономической жизни России. В условиях рыночной экономики хозяйственного комплекса Грушево-Дубовского сельского поселения, фиксирование численных параметров осложнилось как на ближайшую, так и на отдаленную

перспективу. Расчет перспективной численности населения по методу трудового баланса дает возможность ориентировочно определить необходимую степень обеспечения трудовыми ресурсами развитие экономики Грушево-Дубовского сельского поселения.

Расчет перспективной численности населения по методу трудового баланса базируется на определении величины трудовых ресурсов, т.е. доли трудоспособного населения, участвующего в общественном производстве, и прогнозировании процентного соотношения между группами населения в градообразующих отраслях экономики населенного пункта и сфере обслуживания населения.

Удельный вес трудящихся, занятых в градообразующих и обслуживающих отраслях экономики поселения устанавливается в результате разработки возрастной структуры населения, т.к. исходной величиной является удельный вес населения в трудоспособном возрасте.

Проектная численность населения определена исходя из абсолютной численности градообразующей группы и удельного веса ее в общей численности населения. Следует отметить, что численность градообразующей группы населения не находится в зависимости от величины населенного пункта, а сама обуславливает эту величину.

Таблица 2.7.

Прогноз развития Грушево-Дубовского сельского поселения на расчетный срок

Наименование	Ед. изм.	Современное состояние	Прогноз развития 2015г.	Прогноз развития 2029г.
Численность градообразующей группы	чел.	1372	1465	1593
Удельный вес градообразующей группы в общей численности населения	%	53,4	55,5	57,5
Население	чел.	2535	2639	2770

Таким образом, численность населения Грушево-Дубовского сельского поселения на расчетный срок принята 2770 человек.

2.3.3. Развитие планировочной структуры населенных пунктов. Функциональное зонирование территории

Градостроительная организация населенных пунктов характеризуется двумя важнейшими составляющими - планировочной структурой и функциональным зонированием территорий. Данные составляющие дают наиболее полное представление о принципах размещения основных функционально-пространственных элементов населенного пункта, застроенных и открытых пространств, природно-рекреационных и урбанизированных территорий, основных планировочно-композиционных узлов и главных коммуникационно-планировочных осей.

Проектом предусмотрено развитие двух населенных пунктов Грушево-Дубовского сельского поселения: х. Грушевка и х. Голубинка.

Проектом внесения изменений в генеральный план предусмотрена корректировка функциональных зон для размещения кладбищ. Кладбища, расположенные за границами населенных пунктов, включены в границы населенных пунктов: х. Грушевка, х. Семимаячный, х. Чернышев, х. Голубинка, х. Дубовой.

Развитие планировочной структуры хутора Грушевка.

Архитектурно-планировочная организация территории основана на четком функциональном зонировании, учете существующей капитальной застройки, а также региональных градостроительных условий (природных условий, типа застройки, национальных традиций, бытовых условий) и обеспечивает:

- рациональное использование территории путем целесообразного размещения основных групп зданий и сооружений, функционально связанных между собой;
- создание оптимальных условий для жизни, отдыха и производственной деятельности жителей хутора.

Генеральным планом предусматривается развитие существующего населенного пункта с учетом сложившихся градостроительных условий: размещение жилой зоны, капитальных зданий, наличие водных пространств, дорожной сети и с учетом характерных особенностей ландшафта.

Хутор Грушевка не имеет необходимых для развития свободных территорий под застройку. С учетом этого необходимо увеличение территории населенного пункта в восточной и юго-западных частях хутора.

Одной из оптимальных территорий для развития хутора являются территории в восточном направлении населенного пункта, т.е. к востоку от автодороги п. Синегорский – г. Шахты. В этой части хутора предлагается размещение коттеджного микрорайона современного типа на 3 квартала (кварталы 11,12,13). Здесь же планируется размещение – культурно-спортивного комплекса. На территории между рекой Кундрючья и новой жилой зоной планируется размещение парковой зоны (зона рекреации).

Другой территорией для развития является участок правобережья к западу от ул. Центральная в сторону реки Кундрючья. Здесь предлагается создать 6 кварталов жилой застройки, как на свободных территориях, так и за счет уплотнения существующей застройки (кварталы 5, 6, 7, 8, 9, 10). Здесь же предусмотрено размещение: детского дошкольного учреждения (квартал 1), объектов торговли и бытового обслуживания (кварталы 2 и 3). В квартале 14 генеральным планом предлагается размещение рынка.

Застройку жилой зоны планируется проводить новыми современными типами жилых зданий в капитальном исполнении многоквартирными и двухквартирными домами- коттеджами усадебного типа с хозяйственными постройками. Основное внимание уделяется повышению уровня социально-экономического развития, повышению комфортности проживания.

Коттеджная застройка в современных условиях самое перспективное направление строительства т.к. при низких темпах жилищного строительства дает возможность населению самостоятельно решать проблему обеспеченности жильем.

Проектом предусматривается существенное расширение рекреационной зоны, где предлагаются зоны размещения парковой зоны.

Основное внимание уделяется повышению уровня социально-экономического развития, повышению комфортности проживания.

Развитие планировочной структуры хутора Голубинка.

В генеральном плане предлагается преемственное развитие сформированной поселковой среды, предусматривается сохранение и развитие сложившейся планировочной структуры хутора с учетом особенностей ландшафта.

Естественные планировочные ограничения, инженерно-геологические данные, сложившаяся планировочная структура предопределили характер развития хутора, территория которого пересечена р. Кундрючья и разделена на 2 части: право- и левобережную, соединенные между собой автомобильным и пешеходным мостом.

На территории хутора имеются свободные незастроенные площади, пригодные для застройки, в частности участки в юго-западной части хутора вблизи реки Кундрючья. Именно в этой части хутора предлагается размещение коттеджных микрорайонов современного типа (кварталы 8,9,10,11,12,13,14,15,16). В этих кварталах предусматривается строительство индивидуальных жилых домов с приусадебными участками, размер участков не более 0,15 га. Коттеджная застройка в современных условиях самое перспективное направление строительства, так как при низких темпах жилищного строительства дает возможность населению самостоятельно решать проблему обеспеченности жильем.

В этой же части хутора предусматривается размещение дома ветеранов войны и труда, одиноких престарелых и инвалидов (квартал 7), а также объектов торговли (квартал 6) и культурно-спортивного назначения (культурно-спортивный комплекс и стадион) (кварталы 4 и 5). Такое размещение жилой зоны и объектов инфраструктуры позволит создать современный, благоустроенный микрорайон в составе хутора.

Проектом предусмотрена реконструкция центральной части хутора, с созданием рекреационной зоны (в районе здания администрации) и строительством объектов инфраструктуры (объекты общепита - кафе (квартал 1), объекты торговли (квартал 2), банно-прачечного комплекса (квартал 3). В квартале 17 генеральным планом предложено размещение рынка.

Таблица 2.8.

№ п/п	Наименование	Краткая характеристика объекта	Местоположение	Зоны с особыми условиями использования территорий	Статус объекта	Вид функциональной зоны
1.	Торговый комплекс	-	Ростовская обл, х. Голубинка, квартале 6	В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02.	планируемый	Многофункциональная общественно-деловая застройка
2.	Рынок	-	Ростовская обл, х. Голубинка, квартале 2	В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02.	планируемый	Многофункциональная общественно-деловая застройка
3.	Банно-прачечный комбинат	на 10 мест, 15 кг/смена	Ростовская обл, х. Голубинка, квартале 3	В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02.	планируемый	Многофункциональная общественно-деловая застройка
4.	Кафе	на 25 мест	Ростовская обл, х. Голубинка, квартале 1	В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02.	планируемый	Многофункциональная общественно-деловая застройка

Основное внимание уделяется повышению уровня социально-экономического развития, повышению комфортности проживания.

Планировочная структура хуторов Дубовой, Казьминка, Семимаячный, Чернышев.

1. Генеральным планом не предусматривается развития жилой застройки данных хуторов.

2. В хуторах не планируется организации отдельной зоны общественно-деловой застройки и объектов соцкультбыта, в связи с чем, генеральным планом предусматривается устройство площадок для мобильных центров обслуживания населения (1-я ступень обслуживания – аптечные, продовольственные пункты и др.). Также при разработке правил землепользования и застройки в зонах индивидуальной жилой застройки (в том числе на территории личных подсобных хозяйств) необходимо предусмотреть устройство объектов обслуживания в основных видах разрешенного использования.

3. Необходимо организовать маршруты общественного транспорта на территории сельского поселения для создания условий мобильности населения и обеспечения доступности для жителей рассматриваемых хуторов к местам приложения труда и объектам обслуживания, предусмотренных на территории развивающихся населенных пунктов (хутор Грушевка, хутор Голубинка).

Зонирование территории является одним из основных инструментов регулирования градостроительной деятельности. Зонирование устанавливает рамочные условия использования территории, обязательные для всех участников градостроительной деятельности, в части функциональной принадлежности, параметров застройки (этажность, плотность и др.), ландшафтной организации территории.

Разработанное в составе Генерального плана функциональное зонирование учитывает:

- результаты комплексного градостроительного анализа территории;
- историко-культурную и планировочную специфику населенного пункта;
- сложившиеся особенности использования территории.

При установлении территориальных зон учтены положения Градостроительного и Земельного кодексов Российской Федерации, Федерального Закона РФ от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ, требования специальных нормативов и правил, касающиеся зон с нормируемым режимом градостроительной деятельности.

При разработке зонирования учитывались произведенные отводы, полученные от отдела архитектуры Белокалитвинского района.

Ниже приводится перечень функциональных зон, отраженных на основном чертеже Генерального плана:

- Жилые зоны;
- Общественно-деловые зоны;
- Производственные зоны;
- Зоны сельскохозяйственного использования;
- Рекреационные зоны;
- Зоны специального использования
- Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры.

2.3.4. Развитие жилых зон

Основные цели жилищной политики – улучшение качества жизни, включая качество жилой среды и повышение в связи с этим инвестиционной привлекательности населенных пунктов.

Основные проектные предложения в решении жилищной проблемы и новая жилищная политика:

- уплотнение жилой застройки со строительством высококачественного жилья на уровне среднеевропейских стандартов;
- ликвидация ветхого и аварийного фонда;
- наращивание темпов строительства жилья за счет всех источников финансирования, включая индивидуальное строительство;
- создание благоприятного климата для привлечения частных инвесторов в решение жилищной проблемы населенных пунктов, путем предоставления им налоговых льгот, подготовки территории для строительства (расселение населения из сносимого фонда и проведение всех инженерных сетей за счет муниципального бюджета), сокращения себестоимости строительства за счет применения новых строительных материалов, новых технологий;
- активное вовлечение в жилищное строительство дольщиков, развитие и пропаганда ипотечного кредитования;
- поддержка стремления граждан строить и жить в собственных жилых домах, путем предоставления льготных жилищных кредитов, решения проблем инженерного обеспечения, частично компенсируемого из средств бюджета, создания облегченной и контролируемой системы предоставления участков под застройку;
- поквартирное расселение населения с предоставлением каждому члену семьи комнаты;
- повышение качества и комфортности проживания, полное благоустройство домов;

Средняя жилищная обеспеченность по Грушево-Дубовскому сельскому поселению 14,1 м².

На первую очередь строительства жилищная обеспеченность принимается в размере 25 м²/чел. На расчетный период Генерального плана (2029г.) жилищная обеспеченность принимается в размере 30м²/чел. При расчете объемов нового строительства учитывалась современная ситуация и необходимость выдержать тенденцию постепенного нарастания ежегодного ввода жилья для достижения через 20 лет благоприятных жилищных условий.

Таблица 2.9.

Расчет объемов жилищного строительства Грушево-Дубовского сельского поселения

№ п.п.	Показатель	Единицы измерения	Первая очередь	Расчетный срок
1	Проектная численность населения	чел.	2,639	2,770
2	Средняя жилищная обеспеченность	м ² /чел.	25	30
3	Итого потребный жилищный фонд	тыс.м ²	65,98	83,1
4	Существующий жилищный фонд	тыс.м ²	35,7	35,7
5	Убыль существующего жилищного фонда	тыс.м ²	0,9	0,9
6	Сохраняемый жилищный фонд	тыс.м ²	34,9	34,8
7	Объем нового жилищного строительства	тыс.м ²	29,4	48,3
7.1	из них на территориях: - на свободных	тыс.м ²	23,5	38,7
7.2	- на реконструируемых	тыс.м ²	5,9	9,6
8	Потребность в территориях для: жилищного строительства - всего	га	65,3	108,0

№ п.п.	Показатель	Единицы измерения	Первая очередь	Расчетный срок
8.1	в том числе: - свободных	га	52,3	86,4
8.2	- реконструируемых	га	13,0	21,6

Данные о потребном жилом фонде по населенным пунктам Грушево-Дубовском сельском поселении представлены в таблице 2.10.

Таблица 2.10.

Наименование населенного пункта	Численность населения, тыс. чел		Потребный жилищный фонд, тыс. м ²	
	Прогноз развития 2015г.	Прогноз развития 2029г.,	Прогноз развития 2015г.	Прогноз развития 2029г.
Хутор Грушевка	0,715	0,740	17,9	22,2
Хутор Голубинка	0,702	0,690	17,6	21,0
Хутор Дубовой	0,200	0,240	5,0	7,2
Хутор Казьминка	0,155	0,160	3,9	4,8
Хутор Семимаячный	0,313	0,340	7,8	10,2
Хутор Чернышев	0,554	0,600	13,8	18,0
Всего по сельскому поселению	2,639	2,770	66,0	83,1

Данные о потребности в территориях под жилую застройку по всем населенным пунктам Грушево-Дубовского сельского поселения приведены в таблице 2.11.

Таблица 2.11.

Наименование населенного пункта	Существующий жилой фонд, тыс. м ²	Ветхое и аварийное жилье, тыс. м ²	Сохраняемый жилищный фонд, тыс. м ²	Потребный жилищный фонд, тыс. м ²	Объем нового жилищного строительства, тыс. м ²	Потребность в территориях для: жилищного строительства – всего, га
Хутор Грушевка	9,78	0,25	9,53	22,2	12,67	28,2
Хутор Голубинка	9,30	0,23	9,07	21,0	11,93	26,5
Хутор Дубовой	2,76	0,07	2,69	7,2	4,51	10,0
Хутор Казьминка	2,06	0,05	2,01	4,8	2,79	6,2
Хутор Семимаячный	4,21	0,11	4,1	10,2	6,1	13,6
Хутор Чернышев	7,58	0,19	7,39	18,0	10,61	23,6
Всего по сельскому поселению	35,69	0,9	34,79	83,1	48,31	108,0

2.3.5. Развитие производственных зон

Проектом внесения изменений предусмотрено изменение функционального зонирования в отношении земельных участков: 61:04:0600019:885 (42,29 га), 61:04:0600019:892 (1 га).

На земельном участке 61:04:0600019:885 предусмотрено размещение площадки плоского породного отвала обогатительной фабрики «Садкинская» 2 очередь. Земельный участок 61:04:0600019:885, площадью 424856 м², категорией земель «земли сельскохозяйственного назначения», предполагается перевести в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения». На данном участке будет выполнено формирование плоского породного отвала с последующей рекультивацией.

На земельном участке 61:04:0600019:892 предусмотрено размещение площадки очистных сооружений шахтных вод. Земельный участок 61:04:0600019:892, площадью 10000 м², категорией земель «земли сельскохозяйственного назначения», предполагается перевести в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного

специального назначения». На данном участке будут построены и введены в эксплуатацию очистные сооружения шахтных вод производительностью 503 м.куб./час.

Обоснование необходимости и расчет потребности в земельных участках

В границах земельного участка 61:04:0600019:885 планируется размещение следующих зданий и сооружений:

- Бытовое инвентарное здание;
- Зона отдыха;
- Дизельная электроподстанция (генератор) Atlas Copco QIS 10;
- Биотуалет;
- Противопожарный щит ЩПА-1;
- Площадка для установки контейнеров по сбору пром. Отходов;
- Площадка для заправки техники;
- Площадка для установки контейнеров по сбору бытовых отходов;
- Осветительная мачта на колесном шасси Atlas Copco HiLight V5+;
- Резервуар ливневых стоков;
- Место установки АТЗ;
- Пожарная емкость 3.0 м3;
- Ящик с песком 1,0 м3;
- Металлический ящик с плотно закрывающейся крышкой.

На земельном участке 61:04:0600019:892 планируется размещение следующих зданий и сооружений:

- здание очистных сооружений;
- подземную емкость для сбора дождевых стоков;
- КТП (комплексная трансформаторная подстанция);
- пожарные резервуары с насосной станцией;
- площадку ТБО;
- парковки;
- зону благоустройства.

Схема планировочной организации земельного участка с размещением зданий, сооружений и элементов благоустройства территории площадки плоского породного отвала обогатительной фабрики «Садкинская» 2 очередь приведена в Приложении 1 к материалам по обоснованию генерального плана. Схема планировочной организации земельного участка с размещением зданий, сооружений и элементов благоустройства территории очистных сооружений шахтных вод приведена в Приложении 2 к материалам по обоснованию генерального плана. Решениями схем планировочной организации земельных участков 61:04:0600019:885 и 61:04:0600019:892 обосновывается необходимость перевода земельных участков, а также расчетная потребность в площади земельных участков (в установленных границах по данным ЕГРН), которая необходима для размещения всего перечня объектов (зданий, сооружений и элементов благоустройства) с учетом требований по допустимым расстояниям в соответствии с требованиями технических регламентов безопасности объектов капитального строительства, при условии соблюдения технологии эксплуатации указанных объектов.

Таким образом, в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения из земель сельскохозяйственного назначения, проектом внесения изменений в генеральный план предусмотрен перевод земельных участков 61:04:0600019:885, 61:04:0600019:892, общей площадью 43,29 га.

Увеличение производственных зон в границах Грушево-Дубовского сельского поселения обоснованно необходимостью увеличения промышленного производства в реальном секторе экономики, созданием новых рабочих мест и увеличением поступлений в бюджетную систему всех уровней в целях реализации стратегий социально-экономического развития Российской Федерации, Ростовской области, Белокалитвинского района Ростовской области.

2.4. Техничко-экономические показатели генерального плана

Баланс территории муниципального образования «Грушево-Дубовского сельское поселение» Белокалитвинского района Ростовской области.

Таблица 2.12.

№ п/п	Территории	Генеральный план Грушево-Дубовского сельского поселения Белокалитвинского района Ростовской области (утв. 10.08.2016г.)		Проект внесения изменений в генеральный план Грушево-Дубовского сельского поселения (УИН 6060642002010304202101132), га	Проект внесения изменений в генеральный план Грушево-Дубовского сельского поселения 2024 г., га
		Современное состояние, га	Расчетный срок, га		
	Грушево-Дубовского сельское поселение			30733,78	30738,5*
I	Земли сельскохозяйственного назначения	29329	29257	29575,89	29541,48
II	Земли населенных пунктов	767	839	799,79**	774,6
	Хутор Голубинка	146,7	178,3	171,84	162,5
	Хутор Грушевка	155	195,5	164,61	161,46
	Хутор Дубовой	134,6	134,6	133,61	128,6
	Хутор Семимаячный	121,2	121,2	121,31	118,79
	Хутор Чернышев	140,8	140,8	148,50	144,47
	Хутор Казьминка	68,2	68,2	59,90	58,78
III	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного спец. назначения	116	116	231,05	272,35
IV	Земли особо охраняемых территорий и объектов	0	0	0	0
V	Земли лесного фонда	0	0	38,05	38,05
VI	Земли водного фонда	89	89	89,00	112,02
VII	Земли запаса	0	0	0	0

Примечания:

* Площадь территории сельского поселения уточнена по сведениям ЕГРН (реестровый номер границы 61:04-3.2). В результате проведенного анализа по сопоставлению границ сельского поселения, принятых в генеральном плане (УИН 6060642002010304202101132) и внесенной в ЕГРН установлено, что площадь 4,72 га относится к землям сельскохозяйственного назначения. Таким образом, площадь земель сельскохозяйственного назначения по проекту внесения изменений увеличена на 4,72 га.

** Допущена математическая ошибка в подсчете суммарной площади земель населенных пунктов, площадь земель населенных пунктов х. Дубовой, х. Грушевка, х. Семимаячный, х. Чернышев, х. Голубинка, х. Казьминка составляет 799,77 га. Таким образом, в балансе земель по поселению площадь земель сельскохозяйственного назначения по проекту внесения изменений увеличена на 0,02 га.

Движение земель по категориям в границах Грушево-Дубовского сельского поселения приведен в таблице 2.13.

Таблица 2.13.

Сводные показатели изменения баланса территории Грушево-Дубовского сельского поселения

№ п/п	Категория земель	Площадь по действующему генеральному плану (УИН 6060642002010304202101132), га	Площадь включаемых участков, га	Площадь исключаемых участков, га	Площадь по проекту внесения изменений 2024 г.
	Территория сельского поселения	30733,78			30738,5*
1.	Земли	29575,89	4,72*+0,29+0,6+5,64	42,9+1+0,5+0,86+0,4	29541,48

	сельскохозяйственного назначения		+0,02**=11,27	2=45,68	
2.	Земли населенных пунктов	799,79	0,5+0,86+0,75+0,42+0,69+0,65+0,51=4,38	5,22+0,29+5,18+2,61+0,6+4,68+4,21+5,64+1,12+0,02=29,57	774,6
3.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	231,05	42,9+1=43,9	0,75+0,69+0,65+0,51=2,6	272,35
4.	Земли особо охраняемых территорий и объектов	0	0	0	0
5.	Земли лесного фонда	38,05	0	0	38,05
6.	Земли водного фонда	89,00	5,22+5,18+2,61+4,68+4,21+1,12=23,02	0	112,02
7.	Земли запаса	0	0	0	0
8.	Итого, баланс по территории поселения	30733,78	82,55	77,85	30738,5

Примечания:

* Площадь территории сельского поселения уточнена по сведениям ЕГРН (реестровый номер границы 61:04-3.2). В результате проведенного анализа по сопоставлению границ сельского поселения, принятых в генеральном плане (УИН 6060642002010304202101132) и внесенной в ЕГРН установлено, что площадь 4,72 га относится к землям сельскохозяйственного назначения. Таким образом, площадь земель сельскохозяйственного назначения по проекту внесения изменений увеличена на 4,72 га.

** Допущена математическая ошибка в подсчете суммарной площади земель населенных пунктов, площадь земель населенных пунктов х. Дубовой, х. Грушевка, х. Семимаячный, х. Чернышев, х. Голубинка, х. Казьминка составляет 799,77 га. Таким образом, в балансе земель по поселению площадь земель сельскохозяйственного назначения по проекту внесения изменений увеличена на 0,02 га.

Технико-экономические показатели по проекту генерального плана Грушево-Дубовского сельского поселения

Таблица 2.14.

№	Наименование показателей	Ед. изм., га	Существующая	Планируемая
1.	Грушево-Дубовского с. п. из них:	га	30738,5	
2.	Жилые зоны:	га	432,74	26
2.1.	Индивидуальные жилые дома	га	427,84	24,63
2.2.	Зона застройки малоэтажными жилыми домами	га	4,9	1,37
3.	Общественно-деловые зоны:	га	12,36	13,37
3.1.	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	га	8,28	9,04
3.2.	Многофункциональная общественно-деловая застройка	га	0,84	0
3.3.	Специализированная общественная застройка	га	3,24	4,33
4.	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур:	га	135,91	47,91
4.1.	Производственные зоны	га	121,23	43,49

4.2.	Коммунально-складские зоны	га	0	2,64
4.3.	Зона инженерной инфраструктуры	га	2,78	1,78
4.4.	Зона транспортной инфраструктуры	га	111,9	0
5.	Зона сельскохозяйственного использования:	га	29226,34	1,8
5.1.	Зона сельскохозяйственных угодий	га	28983,96	0
5.2.	Зона садоводческих огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	га	1	0
5.3.	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	61,02	1,8
5.4.	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	га	180,36	0
6.	Зона рекреационного назначения:	га	377,7	240,86
6.1.	Зоны рекреационного назначения	га	339,65	222,01
6.2.	Зеленые насаждения общегородского пользования (парки, скверы, бульвары, городские леса)		0	18,85
6.3.	Зона лесов		38,05	0
7.	Зона специального назначения:	га	4,61	9,28
7.1.	Кладбища	га	3,77	1,17
7.2.	Зона озелененных территорий специального назначения	га	0,84	8,11
8.	Зона акваторий	га	109,62	0

3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие территорий

Комплексное развитие территории происходит под воздействием различных факторов, которые влияют на социальную атмосферу, качество жизни населения, человеческий капитал и экономический рост за счет использования внутренних и привлекаемых ресурсов.

Комплексное развитие территории требует устойчивого развития всех сфер жизни общества. Достижение устойчивости означает создание таких условий, при которых развитие становится поступательным и однонаправленным. Это невозможно сделать без обеспечения безопасности жизнедеятельности населения, формирования благоприятного социального фона и рациональности в использовании имеющихся на территории ресурсов.

Одним из инструментов достижения целей комплексного развития территории является генеральный план, разрабатываемый с учетом планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования, документов территориального планирования Российской Федерации, национальных проектов, стратегии пространственного развития Российской Федерации, документа территориального планирования субъекта Российской Федерации, стратегий социально-экономического развития субъекта Российской Федерации и муниципального образования.

Планируемые генеральным планом мероприятия по размещению объектов местного значения и установлению функциональных зон обеспечат комплексное устойчивое развитие территории муниципального образования, благодаря достижению стратегических целей.

Стратегические цели генерального плана определены в соответствии с приоритетными направлениями пространственного развития, заложенными в стратегии социально-экономического развития Российской Федерации и Ростовской области, Белокалитвинского района, а также с итогами проведенного в рамках работы над генеральным планом анализа использования территории муниципального образования, существующего ресурсного потенциала, социально-экономической обстановки, динамики экономических и демографических показателей.

Ниже приведена оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие его территорий и достижение стратегических целей, определенных приоритетным направлениям социально-экономического развития муниципального образования.

Таблица 3.1.

№ п/п	Планируемые для размещения объекты местного значения городского округа	Оценка влияния планируемых для размещения объектов на комплексное развитие территории
1.	Объекты, предназначенные для организации электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения	<ul style="list-style-type: none">- стимул для социально-экономического развития, рост промышленного и сельскохозяйственного производств за счет доступности инфраструктурного ресурса;- улучшение условий труда и быта населения;- создание благоприятных условий для развития бизнеса;- соответствие возможностей потенциала электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения потребностям перспективного строительства объектов капитального строительства в соответствии с установленными требованиями надежности;- энергетическая эффективность указанных систем;- снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека, и повышение качества поставляемых для потребителей товаров, оказываемых услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения;- улучшение качества воды поверхностных водных объектов, что позволит использовать их для рекреационных целей (купания).
2.	Автомобильные дороги местного значения	<ul style="list-style-type: none">- создание непрерывной системы улично-дорожной сети населенных пунктов муниципального образования с учетом категорий улиц и дорог, интенсивности транспортного и пешеходного движения;- обеспечение сбалансированного, перспективного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования в соответствии с потребностями в строительстве, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры местного значения и

		<p>объектов капитального строительства, развитие полноценной городской и досугово-рекреационной среды, благодаря строительным и организационным преобразованиям существующих транспортных сетей;</p> <ul style="list-style-type: none"> - создание условий, способствующих развитию строительного, транспортно-логистического, туристического и других секторов экономики; - создание рационального сочетания градостроительного развития транспортной инфраструктуры и преобразования вмещающих их территорий; - повышение безопасности, за счет снижения вероятности возникновения ДТП; - повышение общей городской мобильности.
3.	Объекты социальной инфраструктуры местного значения в области организации образования, обеспечения развития физической культуры и массового спорта, обеспечения культурно-досуговой деятельности, организации ритуальных услуг	<ul style="list-style-type: none"> - обеспечение планируемого на расчетный срок генерального плана населения минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социальной инфраструктуры местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности; - формирование комфортных условий проживания для местного населения; - повышение качества и уровня жизни населения; - создание условий для развития человеческого капитала, в том числе раскрытие креативного потенциала, способствующего развитию инновационных технологий и отраслей экономики; - формирование среды, способствующей повышению демографических показателей населения, социально-экономических показателей и росту инвестиционной привлекательности территории; - создание условий, предоставляющих возможно регулярно занимающихся спортом большему числу желающих; - повышение интереса населения к общественной жизни муниципального образования благодаря возможности организации массовых спортивных мероприятиях; - увеличение продолжительности активной жизни населения; - улучшение здоровья населения; - вовлечение населения в культурно-досуговую жизнь муниципального образования; - предоставление возможности творческой реализации населения; - обеспечение потребности населения в получении услуг ритуального обслуживания;
4.	Объекты благоустройства и озеленения	<ul style="list-style-type: none"> - формирование природно-экологического каркаса; - создания благоприятных условий для отдыха населения; - улучшение микроклимата; - повышение качества городской среды; - повышение туристической привлекательности; - рост демографических показателей; - рост социально-экономических показателей; - рост инвестиционной привлекательности территории.
5.	Объекты в области особо охраняемых природных территории	<ul style="list-style-type: none"> - формирование природно-экологического каркаса; - повышение качества городской среды; - сохранение участков природных ландшафтов и культурных ландшафтов, представляющих собой особую эстетическую, научную и культурную ценность; - повышение туристической привлекательности.
6.	Объекты инженерной защиты и гидротехнические сооружения	<ul style="list-style-type: none"> - обеспечение безопасности населения и территории в случае возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - увеличение территориальных ресурсов для развития функциональных зон и размещения планируемых объектов местного значения.

4. Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения

В границах Грушево-Дубовского сельского поселения Белокалитвинского района Ростовской области размещение объектов федерального и регионального значения не предусмотрено.

5. Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения на территориях поселения объектов местного значения муниципального района

Объекты местного значения муниципального района, предусмотренные схемой территориального планирования Белокалитвинского района в составе Схемы территориального планирования Западного внутриобластного района Ростовской области (Восточно-Донбасской агломерации) приведены в таблице 5.1.

Таблица 5.1.

Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения на территориях поселения объектов местного значения муниципального района

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
Планируемые для размещения на территории Белокалитвинского района объекты местного значения муниципального района в области энергетики						
1.2	Межпоселковые газопроводы высокого и среднего давления	Газопровод межпоселковый к х. Голубинка с отводом на х. Казьминка	Общая протяженность 5,6 км Протяженность в границах Белокалитвинского района 3,2 км	Ростовская область, Белокалитвинский район, Грушево-Дубовское СП	2024 г.	Размеры охранных зон устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»
Планируемые для размещения на территории Белокалитвинского района объекты местного значения муниципального района в области автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района						
1.7	Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	Реконструкция автомобильной дороги Подъезд от автомобильной дороги «г. Шахты – г. Белая Калитва» к х. Грушевка	Протяженность 0,5 км	Ростовская область, Белокалитвинский район, Грушево-Дубовское СП	2030 г.	Устанавливается придорожная полоса
1.8	Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	Реконструкция автомобильной дороги Подъезд от автомобильной дороги пос. Усть – Донецкий – х. Евсеевский – х. Голубинка до автомобильной дороги «г. Шахты – г. Белая Калитва» к х. Голубинка	Протяженность 0,84 км	Ростовская область, Белокалитвинский район, Грушево-Дубовское СП	2030 г.	Устанавливается придорожная полоса
1.9		Реконструкция автомобильной дороги Подъезд от автомобильной дороги пос. Усть – Донецкий – х. Евсеевский —	Протяженность 0,5 км	Ростовская область, Белокалитвинский район, Грушево-Дубовское СП	2030 г.	Устанавливается придорожная полоса

		х. Голубинка до автомобильной дороги «г. Шахты – г. Белая Калитва» - к х. Чернышев				
1.10		Реконструкция автомобильной дороги Подъезд от автомобильной дороги «г. Шахты – г. Белая Калитва» к х. Дубовой	Протяженнос ть 6,1 км	Ростовская область, Белокалитвинский район, Грушево- Дубовское СП	2030 г.	Устанавливается придорожная полоса
Планируемые для размещения на территории Белокалитвинского района объекты местного значения муниципального района в иных областях в связи с решением вопросов местного значения муниципального района						
2.4	Объекты культуры	Установка модульного дома культуры	Вместимость – 100 мест	Грушево- Дубовское СП, х. Голубинка	2030 г.	Установление ЗОУИТ не требуется
2.12		Установка модульного дома культуры	Вместимость – 100 мест	Грушево- Дубовское СП, х. Чернышев	2030 г.	Установление ЗОУИТ не требуется

6. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

6.1. Анализ основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций, влияния на них факторов риска ЧС

Основными факторами риска возникновения чрезвычайных ситуаций являются опасности (как имевшие место, так и прогнозируемые с высокой степенью вероятности), на территории поселения и существенно сказывающиеся на безопасности населения:

- террористические;
- криминальные;
- коммунально-бытового и жилищного характера;
- техногенные;
- природные;
- эпидемиологического характера;
- экологические.

Террористические факторы

К основным факторам террористического характера на территории муниципального образования относятся:

- нападение на политические и экономические объекты (захват, подрыв, обстрел и т.д.);
- взрывы и другие террористические акты в местах массового пребывания людей похищение людей и захват заложников;
- нападение на объекты, потенциально опасные для жизни населения в случае их разрушения или нарушения технологического режима;
- вывод из строя систем управления силовых линий электроснабжения, средств связи, компьютерной техники и других электронных приборов (электромагнитный терроризм);
- нарушение психофизического состояния людей путем программированного поведения и деятельности целых групп населения;
- внедрение через печать, радио и телевидение информации, которая может вызвать искаженное общественное мнение, беспорядки в обществе;
- проникновение с целью нарушения работы в информационные сети;
- применение химических и радиоактивных веществ в местах массового пребывания людей;
- отравление (заражение) систем водоснабжения, продуктов питания;
- искусственное распространение возбудителей инфекционных болезней.

Реализация указанных угроз может привести:

- к нарушению на длительный срок нормальной жизни населения;
- к созданию атмосферы страха;
- к большому количеству жертв.

При террористическом акте объемы разрушения и загрязнения окружающей среды будут зависеть как от характера объекта, так и характера диверсии (взрыв, пожар, отключение электроэнергии и др.).

Криминальные факторы

Усиление криминализации всех сторон жизни общества наносит серьезный ущерб идеям демократизации, нарушает нормальную жизнь сельского поселения.

К основным криминальным факторам относятся:

- усиление криминального давления на жизнедеятельность сельского поселения;
- возможность срастания преступных сил с представителями властных структур;
- переход под контроль криминальных групп банков, экономических, торговых и посреднических центров;
- возможность проникновения преступных авторитетов в выборные органы законодательной власти, а также в правоохранительные органы;
- слабая раскрываемость заказных убийств, в том числе по политическим мотивам.

Реализация указанных угроз может привести:

- к появлению атмосферы страха и неуверенности в обществе;
- к возможности перехода реальной власти к преступным авторитетам;
- к парализации экономических преобразований;

- к обесцениванию демократических завоеваний.

Факторы коммунально-бытового и жилищного характера

Для нормальной жизнедеятельности сельского поселения и его населения жизненно важное значение имеет устойчивое и надежное коммунально-бытовое обеспечение, устойчивость систем жизнеобеспечения поселения, населенных пунктов и решение жилищных проблем.

К основным факторам коммунально-бытового и жилищного характера относятся:

- повышение аварийности на инженерных коммуникациях и источниках энергоснабжения;
- возможность воздействия внешних факторов на качество воды, ограниченность водопотребления из закрытых водоисточников;
- дефицит источников теплоснабжения;
- перегруженность магистральных инженерных сетей канализации или их отсутствие;
- медленное внедрение новых технологий очистки питьевой воды, уборки улиц, утилизации производственных и бытовых отходов, энергосберегающих, малоотходных технологий, в том числе в строительстве, применение материалов, сырья, продуктов, содержащих вещества, разрушающие озоновый слой, чрезвычайно стабильных веществ, требующих специальных технологий утилизации;
- снижение надежности и устойчивости энергоснабжения, связанное с недостаточным объемом замены устаревших инженерных сетей и основного энергетического оборудования;
- снижение уровня коммунально-бытовых услуг для населения (бани, прачечные, химчистки и др.);
- возрастающий уровень утечек в сетях тепло- и водоснабжения, приводящий к вымыванию грунта и образованию провалов;
- старение жилого фонда, особенно зданий дореволюционной постройки и домов первого поколения, а также инженерной инфраструктуры города и населенных пунктов.

Реализация указанных угроз может привести:

- к резкому повышению аварийности на коммунально-энергетических сетях;
- к деформированию жизнедеятельности населения и функционирования экономики сельского поселения;
- к дестабилизации санитарно-эпидемиологической обстановки, повышению уровня инфекционных заболеваний;
- к снижению уровня жизнеобеспечения населения при природных чрезвычайных ситуациях, вызванных сильными морозами, засухой;
- созданию нестабильной социальной обстановки.

Техногенные факторы

Большинство чрезвычайных ситуаций носят техногенный характер. ЧС техногенного характера – это аварии на системах жизнеобеспечения населения, аварии нефте- и газопроводов, пожары и взрывы на объектах экономики, аварии на транспорте. По категории аварийности большинство аварий относятся к локальным авариям.

Основным следствием этих аварий (технических инцидентов) по признаку отнесения к ЧС является нарушение условий жизнедеятельности населения, материальный ущерб, ущерб здоровью граждан, нанесение ущерба природной среде.

Показатель приемлемого риска ЧС техногенного характера составляет 1×10^{-6} .

Средний уровень индивидуального риска при авариях на взрыво- и пожароопасных объектах составляет $7,5 \times 10^{-5}$ 1/год, для наиболее опасного и 3×10^{-5} 1/год для наиболее вероятного сценария развития ЧС.

На территории Грушево-Дубовского сельского поселения к пожаро- и взрывоопасным объектам относятся Шахта «Садкинская».

К основным причинам, способствующим возникновению чрезвычайных ситуаций техногенного характера, относятся:

- накопление негативных последствий строительства и эксплуатации оборудования, агрегатов, объектов, приведших к трансформации природно-территориальных комплексов (образование карьеров, насыпи, эрозия, пучение грунтов, подтопление и т. д.);
- механическое разрушение оборудования, резервуаров, трубопроводов, скважин;
- отсутствие современных систем управления опасными процессами;

- неудовлетворительное состояние технических средств и оборудования, которое выработало свой амортизационный срок, физически изношено и морально устарело, имеет низкую степень надежности и находится в аварийном состоянии;
- отсутствие дублирующих технических систем, альтернативы замены оборудования, агрегатов на предаварийной стадии;
- нарушение сроков и периодичности диагностики, дефектоскопии, обследования и проверки потенциально опасных объектов;
- отсутствие автоматических систем контроля функционирования оборудования, агрегатов, объектов с целью своевременного выявления возможных отказов и разрушений (например, труб);
- нарушение производственной и технологической дисциплины;
- недостаточность квалифицированных кадров.

Аварии являются также следствием ошибочно принятых в проектах технологических схем добычи, сбора, транспортировки продукции скважин, поддержания пластового давления, отступлений от проектов при их реализации, отсутствия опыта работы во внештатных экстремальных ситуациях.

Среди чрезвычайных ситуаций техногенного характера большая доля приходится на пожары на объектах социально бытового назначения, причинами которых в основном являются нарушения правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электрооборудования и неосторожное обращение с огнем.

Таким образом, риск возникновения чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах и объектах жизнеобеспечения, на рассматриваемой территории, достаточно высок. Вероятность возникновения аварий с тяжелыми последствиями и большим материальным ущербом на объектах остается достаточно высокой и трудно устранимой, что может привести к чрезвычайным ситуациям территориального масштаба, поэтому требует особых мероприятий к защите населения и природной среды.

Факторы эпидемиологического и экологического характера

На территории Грушево-Дубовского сельского поселения имеются потенциально опасные места размещения отходов:

- 6 несанкционированных свалок;
- 6 скотомогильников (биотермическая яма).

Показатели риска биолого-социальных ЧС по Грушево-Дубовскому сельскому поселению, оцененные специалистами Белокалитвинского района (при наиболее опасном сценарии развития ЧС /при наиболее вероятном сценарии развития ЧС) представлены в таблице 6.1.

Таблица 6.1.

Виды биолого-социальных ЧС	Виды особо опасных болезней	Районы, населенные пункты и объекты, на которых возможно возникновение ЧС	Среднее число биолого-социальных ЧС за последние 10 лет	Дата последней Биолого-социальной ЧС	Заболевания особо опасными инфекциями							
					эпидемий			эпизоотий			эпифитотий	
					Число больных, чел	Число погибших, чел.	Число получающих инвалидность, чел.	Число больных с/х животных (по видам), голов	Пало (число голов)	Вынужденно убито, (число голов)	Площадь поражаемых с/х культур (по видам), тыс. га	Площадь обработки с/х культур (по видам), тыс. га
1. Эпидемия		Грушево-Дубовское с/п	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Эпизоотии		Грушево-Дубовское с/п	3	1898	5	-	-	КРС – 80 свиньи - 400	2 10	10 20	-	-
3. Эпифитотии		Грушево-Дубовское с/п	5	1986	-	-	-	-	-	-	озим.10 кукур.14 подсол.10	10

Для сельского поселения эпидемиологические чрезвычайные ситуации не характерны.

Создание благополучной санитарно-эпидемиологической и экологической обстановки является неременным условием жизнедеятельности населения поселения.

Природные факторы

Согласно СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» по оценке сложности природных условий Белокалитвинский район относится к категории простых.

Однако усиливающееся воздействие человеческого общества на природную среду может привести к сложным проявлениям.

Реализация природных угроз может привести:

- к гибели и потере здоровья большого числа жителей;
- к значительному ущербу производственного и жилого фондов, культурных ценностей;
- к нарушению нормальной жизнедеятельности населения сельского поселения.

Показатели риска природных ЧС в Грушево-Дубовском сельском поселении Белокалитвинского района приведены в таблице 6.2.

Таблица 6.2.

Виды опасных природных явлений	Интенсивность природного явления	Частота природного явления, - 1 год	Частота наступления чрезвычайных ситуаций при возникновении природного явления 1год	Размеры вероятной чрезвычайной ситуации, км ²	Возможное количество населенных пунктов, попадающих в зону возможной ситуации, тыс. чел.	Возможная численность населения в зоне чрезвычайной ситуации с нарушением условий жизнедеятельности, тыс. чел.	Социально-экономические последствия		
							Возможное число погибших, чел.	Возможное число пострадавших, чел.	Возможный ущерб, тыс.руб
1. Землетрясения, балл	7 – 8	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Заморозки	8 – 9	-		900	-				50000
3. Сильный ветер	>9	-		300	35	45	-	5	10000
4. Подтопление		-		500	19	5	-	10	30
5. Снегопад		-		300	60	20	-	10	10
6. Ливневые дожди		-		500	45	5	-	5	1506
7. Ураганы, тайфуны, смерчи, м/с	>32	-							
8. Бури, м/с	>32	-							
9. Град, мм	20 – 31	-							
10. Наводнения, м	>5	-							
11. Подтопления, м	>5	-							
12. Пожары природные, га	-	-	0,003	1-2	0,001	50-70	1-2	2-3	150000

Как видно из таблицы основными факторами риска природных чрезвычайных ситуаций являются пожары природные, подтопления. Так, существует возможность затопления и подтопление паводками при разливе реки Кундрючья. В зону возможного затопления попадает около двух десятков домовладений: х. Казьминка – 6 домовладений. х. Чернышев – 5, х. Семимаячный – 3, х. Грушевка - 6.

В весенне-летний период наибольшую опасность для Грушево-Дубовского сельского поселения представляют пожары природные.

Выводы

К возникновению наиболее масштабных ЧС на территории сельского поселения могут привести аварии (технические инциденты) на линиях электро-, газоснабжения, тепловых и водопроводных сетях и взрывы на взрывопожароопасных объектах.

6.2. Чрезвычайные ситуации при авариях на объектах, расположенных на территории сельского поселения

Согласно данным служб ГО и ЧС на территории Белокалитвинского района на территории района имеется большое количество объектов, аварий и ЧС на которых могут приводить к серьезным последствиям. Некоторые из таких объектов показаны в таблице 6.3.

Таблица 6.3.

Виды возможных техногенных ЧС	Месторасположение и наименование объектов	Вид и возможное количество опасного вещества, участвующего в реализации ЧС	Возможная частота реализации ЧС	Показатель приемлемого риска, год ⁻¹	Размеры зон вероятной ЧС км ²	Чис. Нас-ия, у которого могут быть нарушены условия жизни, тыс. чел.	Социально-экономические последствия		
							Возможное число погибших, чел.	Возможное число пострадавших, чел.	Возможный ущерб, руб.
1. Чрезвычайные ситуации на химически опасных объектах	г. Белая Калитва, МУП БК «Водоканал»	Хлор 0,7	1/10		0,2	0,004	-	4	500000
4. ЧС на пожаро-взрывоопасных объектах	г. Б. Калитва ОАО «Белокалитвинскнефтепродукт»	техноген. 7800	1/10		1	-	2	2	-
	АЗС в населенных пунктах	4	1/4		0,01	до 1	2	4	
	ЗАО «Агрохимия»	5	1/2		1,2	-	2	10	
	ООО «ш. Садкиинская»	технология	1/1		5	-	10	80	
5. ЧС на электро-энергетических системах и системах связи	Филиал ГУПР КМЭС «Донэнерго»	техноген.	1/1	местной	1,2	-	2	15	50000
	ОАО «Ростовэнерго» Белокалитвинские РЭС	техноген. природн.	1/1	-/-	0,001/96	3	-	-	25000
6. ЧС на коммунальных системах жизнеобеспечения	МУП БК «Коммунальщик»	техноген. природн.	1/1	-/-	3/2	45	2	7	36000
8. ЧС на транспорте	Дорога Б.Калитва-г. Шахты	техноген. природн.	1/1	-/-	0,001	0,0017	5	2	250000

Основным потенциально опасным объектом на территории Грушево-Дубовского сельского поселения является ООО «Шахта Садкиинская», для которой при развитии ЧС возможные человеческие потери оцениваются в 10 погибших и 80 пострадавших., а размеры зоны вероятной ЧС составят до 5 км².

На территории района возможно возникновение ЧС природного и техногенного характера, которые могут повлечь за собой человеческие жертвы, значительные материальные потери и нарушения условий.

6.2.1. Чрезвычайные ситуации на химически опасных объектах

На территории Грушево-Дубовского сельского поселения химически опасных объектов нет.

6.2.2. Чрезвычайные ситуации на пожаро- и взрывоопасных объектах

На территории Грушево-Дубовского сельского поселения расположены объекты шахты «Садкиинская», являющаяся пожаро-взрывоопасным объектом.

Наиболее вероятным сценарием ЧС и аварий в шахтах является взрыв пылегазовых смесей на основе метана, кислорода и угольной пыли.

Кроме того, на промышленных и сельскохозяйственных объектах в поселении имеются склады и хранилища горюче-смазочных материалов и автозаправочные станции.

Наиболее вероятными являются сценарии, связанные:

- с аварией при переливе нефтепродуктов при заправке автомобиля на территории АЗС и разливом нефтепродуктов.

- с полным разрушением наземного резервуара с нефтепродуктами, образование смеси и аэрозоля и паров нефти с воздухом, создание взрывоопасной концентрации паров и аэрозоля нефти, взрыв и возникновение пожара АЗС.

В перечне, представленном службами Белокалитвинского района пожаро- и взрывоопасных объектов (кроме шахты «Садкиинская») нет.

6.2.3. Чрезвычайные ситуации на биологически опасных объектах

Биологически опасных объектов на территории МО нет.

6.2.4. Чрезвычайные ситуации на электроэнергетических системах и системах связи

Аварии на электроэнергетических системах (сетях) с долговременным перерывом электроснабжения потребителей и обширных территорий приводят к прекращению снабжения зданий и сооружений электроэнергией, теплом.

Для обеспечения населения сельского поселения электроэнергией используются мощности трансформаторных пунктов и распределительных подстанций.

Для обеспечения населения сельского поселения теплом используются мощности котельных, работающих на природном газе.

Имеющиеся электроэнергетические системы и системы связи на территории муниципального образования не представляют угрозу, как источники техногенных чрезвычайных ситуаций.

6.2.5. Чрезвычайные ситуации на коммунальных системах жизнеобеспечения

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (КСЖ) приводят к прекращению снабжения зданий и сооружений водой, электроэнергией, теплом.

Последствия от аварии на КСЖ могут оказывать поражающее действие на людей: поражение электрическим током при прикосновении к оборванным проводам, возникновением пожаров вследствие коротких замыканий и возгорания газа. Кроме того, возможно затопление территории вследствие разрушения водопроводных труб и коллекторов, ожоги людей при разрушении элементов системы паро- и теплоснабжения. С учетом слабого развития инженерной инфраструктуры ЧС на коммунальных системах в Грушево-Дубовском сельском поселении могут носить локальный характер и не будут сопровождаться серьезными последствиями для населения.

6.2.6. Чрезвычайные ситуации в результате аварий гидротехнических сооружений

По данным, предоставленным администрацией Белокалитвинского района, на территории Грушево-Дубовского сельского поселения находятся 2 гидротехнических сооружения.

Данные по гидротехническим сооружениям, расположенным на территории Грушево-Дубовского сельского поселения приведены в таблице 6.4.

Таблица 6.4.

№ ГТС в/х объекта	Наименование в/х объекта	местоположение				Административная принадлежность территории створа ГТС и водохранилища (пруда)	Функциональное назначение (использование)	Емкость водохранилища (пруда)			Характеристика уровня безопасности эксплуатации ГТС	Оценка потенциальной опасности при аварийном разрушении объекта
		Бассейн реки	река, балка	расст. от устья или истока водотока до створа ГТС	расстояние от близ. нас. пункта до створа ГТС			Объем при НПУ млн. м ³	площадь водного зеркала при НПУ, га	Максимальный напор, м		
1804012	пруд балочный	Кундрючья	балка Семимаячная	5 км от устья	4,5 км СЗ х. Семимаячный	Белокалитвинский район Грушево-Дубовское сельское поселение	рыборазведение, неорганизованный отдых	0,4	10	5	Пониженный	потенциально не опасен
1804013	Водохранилище балочное "Алексеевское"	Кундрючья	балка Алексеевская	5,5 км от устья	5,5 км ЮЗ х. Чернышев	Белокалитвинский район Грушево-Дубовское сельское поселение	рыборазведение, рекреация	1,1	20	6	Нормальный	в случае разрушения ГТС в зону затопления волной прорыва попадает часть х. Голубинка

Аварии на прудах могут быть вызваны только природными явлениями – паводковыми водами или обильными осадками (случай преднамеренного разрушения плотин не рассматривается, тем более, что и в случае такого разрушения гидротехнического сооружения вода пройдет по малозаселенным территориям и влияние потока не скажется существенно на ближайших населенных пунктах).

Возможность массовых людских потерь (гибель и поражение) исключена, так как по всей длине затопления территория балок не заселена.

В случае разрушения ГТС водохранилище балочное "Алексеевское" в зону затопления волной прорыва попадает часть х. Голубинка.

6.3. Чрезвычайные ситуации на транспортных коммуникациях

По территории Грушево-Дубовского сельского поселения проходит несколько дорог регионального значения, в частности участки автодорог г. Белая Калитва - г. Шахты и п. Усть-Донецкий – г. Шахты протяженностью км по территории поселения.

В номенклатуру перевозимых грузов входят нефтепродукты, технические газы и химически опасные вещества.

Службы ГО И ЧС района оценили экономические последствия возможных ЧС на автодороге г. Белая Калитва - г. Шахты (таблица 1.2.3.) в 250 тысяч рублей.

Предприятия, осуществляющие деятельность по перевозке опасных и особо опасных грузов, т.е. таких веществ, материалов, изделий, отходов производственной и иной деятельности, которые, в силу присущих им свойств и особенностей, могут при их перевозке создать угрозу для жизни и здоровья людей, нанести вред окружающей природной среде, привести к повреждению или уничтожению материальных ценностей (ГОСТ 19433-88 «Грузы опасные классификация и маркировка»), должны иметь сертифицированный подвижной состав, оборудованный для перевозок опасных грузов, обученных водителей, подготовленный управленческий персонал. Предприятия формируют безопасные маршруты и согласовывают их с соответствующими органами, в предусмотренных случаях, организуют сопровождение грузов вооруженной охраной.

Перевозка опасных грузов автотранспортом.

Перевозка легковоспламеняющихся жидкостей (ЛВЖ).

Наиболее опасными являются сценарии, связанные с аварией автоцистерны: разлив нефтепродуктов → воспламенение паров нефтепродуктов → взрыв автоцистерны → пожар → выделение токсичных газов → поражение персонала воздушной ударной волной и тепловым излучением, токсичными газами.

Перевозка сжиженных углеводородных газов (СУГ).

Наиболее опасными являются сценарии, связанные с аварией при истечении СУГ в результате разгерметизации автоцистерны, образованием зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ГВС поражением персонала воздушной ударной волной и тепловым излучением, токсичными газами.

Перевозка опасных грузов железнодорожным транспортом.

Перевозка ЛВЖ.

Наиболее опасными являются сценарии, связанные с аварией ж/д цистерны: разлив нефтепродуктов → пожар → воспламенение паров нефтепродуктов → взрыв → выделение токсичных газов → поражение персонала воздушной ударной волной и тепловым излучением, токсичными газами.

Перевозка СУГ.

Наиболее опасными являются сценарии, связанные с аварией при истечении СУГ в результате разгерметизации цистерны, образованием зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ГВС поражением персонала тепловым излучением, воздушной ударной волной, токсичными газами.

6.3.1. Аварии с ГСМ и СУГ на ближайших транспортных магистралях, АЗС

В качестве наиболее вероятных аварийных ситуаций на транспортных магистралях, которые могут привести к возникновению поражающих факторов, являются:

- разлив (утечка) из цистерны ГСМ, СУГ;
- образование зоны разлива ГСМ, СУГ (последующая зона пожара);
- образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ГВС (зона мгновенного поражения от пожара вспышки);
- образование зоны избыточного давления от воздушной ударной волны;
- образование зоны опасных тепловых нагрузок при горении ГСМ на площади разлива.

В качестве поражающих факторов рассматриваются:

- воздушная ударная волна;
- тепловое излучение огневых шаров (пламени вспышки) и горящих разливов.

Предельные параметры для возможного поражения людей при аварии СУГ представлены в таблице 6.5.

Таблица 6.5.

Степень травмирования	Значения интенсивности теплового излучения, кВт/м ²	Расстояния от объекта, на которых наблюдаются определенные степени травмирования, м
Ожоги III степени	49,0	38
Ожоги II степени	27,4	55
Ожоги I степени	9,6	92
Болевой порог (болезненные ощущения на коже и слизистых)	1,4	Более 100 м

Учитывая тот факт, что полностью исключить возможность возникновения пожара на объекте невозможно, персонал, спасательные службы и специалисты по чрезвычайным ситуациям должны быть осведомлены о возможных чрезвычайных ситуациях на проектируемом объекте и готовы к реальным действиям при возникновении аварий.

6.3.2. Аварии на нефтебазах и АЗС

Возникновение поражающих факторов, представляющих опасность для людей, зданий, сооружений и техники, расположенных на территории АЗС, возможно:

- при пожарах, причинами которых может стать неисправность оборудования, несоблюдение норм пожарной безопасности;
- при неконтролируемом высвобождении запасенной на объекте энергии.

На АЗС имеется: запасенная химическая энергия (горючие материалы); запасенная механическая энергия (кинетическая - движущиеся автомобили и др.).

Анализ опасностей, связанных с авариями на АЗС, показывает, что максимальный ущерб персоналу и имуществу объекта наносится при разгерметизации технологического оборудования станции и автоцистерн, доставляющих топливо на АЗС.

Причинами возникновения аварийных ситуаций могут служить:

- технические неполадки, в результате которых происходит отклонение технологических параметров от регламентных значений, вплоть до разрушения оборудования;
- неосторожное обращение с огнем при производстве ремонтных работ;
- события, связанные с человеческим фактором: неправильные действия персонала, неверные организационные или проектные решения, постороннее вмешательство (диверсии) и т.п.;
- внешнее воздействие техногенного или природного характера: аварии на соседних объектах, ураганы, землетрясения, наводнения, пожары.

Сценарии развития аварий с инициирующими событиями, связанными с частичной разгерметизацией фланцевых соединений, сальниковых уплотнений, незначительных коррозионных повреждений трубопроводов отличаются от сценариев при разрушении трубопроводов, емкостей только объемами утечек.

Событиями, составляющими сценарий развития аварий, являются:

- разлив (утечка) из цистерны ГСМ.
- образование зоны разлива (последующая зона пожара);
- образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения от пожара вспышки);
- образование зоны избыточного давления от воздушной ударной волны;
- образование зоны опасных тепловых нагрузок при горении на площади разлива.

В качестве поражающих факторов рассматриваются:

- воздушная ударная волна;
- тепловое излучение огневых шаров и горящих разливов.

Для определения зон действия основных поражающих факторов (теплового излучения горящих разлитий и воздушной ударной волны) используется «Методика оценки последствий аварий на пожаро- взрывоопасных объектах» («Сборник методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в ЧС», книга 2, МЧС России, 1994), «Методика оценки последствий аварийных взрывов топливно-воздушных смесей» (РД 03-409-01).

6.4. Аварии на магистральных газопроводах

Газоснабжение Грушево-Дубовского сельского поселения в настоящее время осуществляется частично на базе сжиженного газа. Газификация сельского поселения природным сетевым газом производится в соответствии с Программой газоснабжения и схемой газификации Ростовской области. Генеральной схемой газоснабжения Белокалитвинского района. Ближайший источник газоснабжения существующий газопровод высокого давления от газораспределительной станции (ГРС) в районе п. Ясногорка.

Для газоснабжения хуторов Грушевка и Голубинка планируется построить межпоселковый газопровод высокого давления 1,2 МПа до ГРП высокого давления в районе хуторов.

На территории поселения магистральных газопроводов нет.

6.5. При воздействии поражающих факторов источников природных чрезвычайных ситуаций (опасные геологические процессы, опасные гидрологические явления и процессы, опасные метеорологические явления и процессы, природные пожары)

Возможными опасными природными явлениями, характерными для Грушево-Дубовского сельского поселения, являются следующие ЧС природного характера:

- бури более 32 м/с;
- град 20-31 мм;
- природные пожары;
- подтопления паводковыми и грунтовыми водами.

Другие опасные природные явления (извержения вулканов, оползни, селовые потоки, снежные лавины, цунами и др.) для территории сельского поселения не характерны.

Сведения о наблюдаемых на территории сельского поселения опасных природных процессах, требующих превентивных, защитных мер приведены в таблице 6.6.

Таблица 6.6.

Среднегодовые:	
направление ветра, румбы	151°
скорость ветра, м/сек	8-10
относительная влажность,	70
Максимальные значения (по сезонам) скорость ветра, м/сек	20/12/10/15
Количество атмосферных осадков, мм	
- среднегодовое	450
- максимальное (по сезонам)	420/360/470/380
Температура, °С:	
среднегодовая	17,7
максимальная (по сезонам)	-25°С до +25°С

Опасные геологические процессы.

Землетрясения

Землетрясения относятся к числу наиболее опасных стихийных бедствий. Внезапные колебания земной поверхности обладают огромной разрушительной силой и приводят к большому числу человеческих жертв и значительному материальному ущербу.

Землетрясение проявляется в форме колебания грунта и эффективность его воздействия на внешнюю среду и в частности, на здания количественно оцениваются интенсивностью (I) по 12-ти бальной шкале. В России и ряде европейских стран используется Международная модифицированная сейсмическая шкала ММ5К-86.

Интенсивность землетрясений является величиной относительной и зависит от эпицентрального расстояния (чем ближе к очагу, тем выше интенсивность), а также от других условий (высокое залегание грунтовых вод и рыхлых пород способствует усилению бальности).

При проведении расчетов по определению последствий землетрясения целесообразно пользоваться классификацией зданий, приведенной в сейсмической шкале ММ5К-86.

Землетрясения приводят к возникновению ЧС на коммунально-электрических сетях (КЭС).

Причины, вызывающие повреждения КЭС можно разделить на две группы:

- связанные с волновыми движениями грунта, которые вызывают движение подземных коммуникаций и сооружение КЭС – коллекторов, трубопроводов, колодцев, кабельных линий;
- связанные с разрушением вводов в наземные здания и сооружения.

Последствия от аварии КЭС могут оказывать поражающее действие на людей: поражение электрическим током при прикосновении к оборванным проводам, возникновением пожаров вследствие коротких замыканий и возгорания газа. Кроме того, возможно затопление территории вследствие разрушения водопроводных труб и коллекторов, ожоги людей при разрушении элементов системы паро- и теплоснабжения.

Анализ последствий землетрясений показывает, что в среднем на 1 км разрушенной части населенного пункта приходится 6-8 аварий, нарушающих условия жизнедеятельности населения. На территории поселения последствия землетрясений могут быть выше, так как на территории имеется большое количество подземных выработок, в том числе, заполненных водой или содержащие опасные газовые смеси.

Опасные метеорологические явления и процессы

Бури, штормы, ураганы

Бури, штормы, ураганы - опасные метеорологические явления, характеризующиеся высокими скоростями ветра. Эти явления вызываются неравномерным распределением атмосферного давления на поверхности земли и прохождением атмосферных фронтов, разделяющих воздушные массы с разными физическими свойствами.

Характеристики ветрового режима, бальности и диапазона изменения скоростей ветра при ураганах, а также визуальная оценка признаков ветрового режима принята в 1963 году Всемирной Метеорологической организацией (шкала Бофорта).

Ветровые нагрузки – уровень опасности сильных ветров - высокий (среднее многолетнее число дней за год с сильным ветром 23 м/сек и более - более 1.0; возможно возникновение ЧС объектового, муниципального и межмуниципального уровня в результате нарушения устойчивости функционирования линейных объектов энергоснабжения.

Основному поражающему воздействию сильных ветров подвержены линейные объекты систем энергоснабжения и кровли зданий различного назначения.

Степень разрушения зданий и сооружений при ураганах приведена в таблице 6.7.

Таблица 6.7

№ п/п	Типы конструктивных решений здания, сооружений и оборудования	Скорость ветра, м/с			
		Степень разрушения			
		слабая	средняя	сильная	полная
1	Кирпичные малоэтажные здания	20-25	25-40	40-60	>60
2	Складские кирпичные здания	25-30	30-45	45-55	>55
3	Склады-навесы с металлическим каркасом	15-20	20-45	45-60	>60
4	Трансформаторные подстанции закрыт. типа	35-45	45-70	70-100	>100
5	Насосные станции наземные железобетонные	25-35	35-45	45-55	>55
6	Кабельные наземные линии связи	20-25	25-35	35-50	>50
7	Кабельные наземные линии	25-30	30-40	40-50	>50
8	Воздушные линии низкого напряжения	25-30	30-45	45-60	>60
9	Контрольно-измерительные приборы	20-25	25-35	35-45	>45

Разрушение зданий при ураганном ветре и перехлестывание проводов ЛЭП способствуют возникновению и быстрому распространению массовых пожаров.

Выпадение снега. Основными поражающими факторами сильных снегопадов, сопровождающихся морозами и ветрами, являются обрывы линий электропередач и возникновение снежных заносов. Конструкции кровли должны быть рассчитаны на восприятие снеговых нагрузок 180 кг/м², установленных СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия» для данного района строительства.

В результате обильного выпадения осадков, сопровождающих ураганный ветер, могут возникнуть затопления местности, а зимой - снежные заносы на большой территории.

Сильный гололед. Поражающими факторами сильных гололедов, сопровождающихся резкими перепадами температур, ветрами, являются обрывы линий электропередач, дорожно-транспортные происшествия, выход из строя систем жизнеобеспечения населения.

Опасные гидрологические явления и процессы.

Подтопление, паводок - затопление водой местности, прилегающей к реке, озеру, болоту, или подъем уровня подземных вод. Основными природно-географическими условиями возникновения подтопления является: обильное выпадение осадков в виде дождя, резкое таяние снега и льда в весенний период.

Развитию весеннего половодья способствуют следующие факторы: аномально теплая погода, устойчивый снежный покров, плотность снега, водозапас в снеге, глубина промерзания грунта, уровень зимнего меженья рек.

Подтопления отличаются довольно длительным подъемом уровня воды, наносят незначительный материальный ущерб и почти не нарушают ритм жизни населения.

Качественная характеристика причиненного ущерба подтопленной территории, как правило, зависит:

- от высоты подъема воды, которая может колебаться от 2 до 5 метров;
- от площади затопления, которая колеблется от 10 до 1000 км²;
- от площади затопления населенного пункта, которая колеблется от 20 до 100%;
- от продолжительности подтопления от 1 до 5-ти суток.

Основными параметрами воздействия воды являются:

- размыв грунта, подмыв насыпи автодорог, земляных насыпей, опор ЛЭП;
- медленное затопление местности, домов, дорог, без существенного их разрушения.

На основе статистических данных и информации, полученной по результатам затопления территорий, МЧС получены показатели повреждения объектов на затопленных площадях при крупных паводках (скорость потока 3-4м/с). Данные показатели применимы в части подтопления территории в отношении нарушения условий жизнедеятельности населения при продолжительных подтоплениях территории населенных пунктов.

Доля поврежденных объектов на затопленных площадях (в %) приведена в таблице 6.8.

Таблица 6.8.

Объект	Период затопления					
	часы				сутки	
	1	2	3	4	1	2
Затопление подвалов	10	15	40	60	85	90
Нарушение дорожного движения	15	30	60	75	95	100
Разрушение уличных мостовых	-	-	3	6	30	45
Повреждение блочных бетонных зданий и промоины фундаментов	-	-	-	-	5	10
Прекращение электроснабжения	75	80	90	100	-	-
Прекращение телефонной связи	75	85	100	-	-	-
Повреждение систем водо-, газоснабжения	-	-	7	10	30	70
Гибель урожая	-	-	-	-	3	8

На территории сельского поселения имеются объекты экономики, попадающие в зоны возможного подтопления при разливе реки Кундрючья: х. Казьминка – 6 домовладений, х. Чернышев – 5, х. Семимаячный – 3, х. Грушевка - 6.

Природные пожары.

Пожар представляет достаточно сложное явление, обусловленное протеканием и развитием во времени и пространстве процессов горения, массо- и теплообмена. При этом, безусловно определяющим процессом является горение.

При пожарах может быть выделено три зоны: горения, теплового воздействия и задымления.

В зоне горения протекают процессы термического разложения, испарения в объеме диффузионного факела пламени. Границей зоны горения является тонкий светящийся поверхностный слой пламени. Интенсивность горения определяется скоростью поступления кислорода из окружающего пространства в зону горения.

Зона теплового взаимодействия примыкает к границе зоны горения. В этой части пространства протекают процессы теплопередачи, обуславливающие формирование одного из самых важных поражающих факторов при пожаре – облучение людей и объектов окружающей среды тепловым излучением.

Зона задымления примыкает к зоне горения. Название зоны в известном смысле условно, так как под ней обычно понимается не все то пространство, охваченное дымом, а только его часть, где невозможно пребывание людей без средств защиты органов дыхания. Границами зоны задымления считаются изолинии с концентрацией аэродисперсной фазы дыма 10 кг/м³, видимостью предметов 6—12 метров и концентрацией кислорода не менее 16%. Нахождение людей без средств защиты органов дыхания на границе зоны безопасно.

К числу поражающих факторов, возникающих при пожарах, их параметры и степень воздействия на человеческий организм, относят:

- облучение людей и объектов окружающей среды тепловым излучением;
- воздействие на людей и объекты окружающей среды высокотемпературным полем;
- загрязнение воздуха токсичными продуктами горения и обеднение его кислородом до уровней ниже порогового в зонах теплового взаимодействия и задымления.

Облучение тепловым излучением может оцениваться по интенсивности облучения (плотности теплового потока), обычно выражаемой в кВт/м, а также по количеству тепловой энергии, поступающей на единицу поверхности объекта за определенное время.

Воздействие высокотемпературного поля оценивается по температуре в районе нахождения объекта поражения. Установлено, что при температуре, равной 80-100°C в сухом воздухе и при 50-60°C во влажном, человек без специальной теплозащиты может находиться лишь считанные минуты. Более высокая температура или длительное пребывание при указанных температурах приводят к ожогам, тепловым ударам, потере сознания и даже смертельным исходам. Предельно допустимая температура нагревания не защищенных поверхностей кожи человека составляет 40°C.

Интенсивность облучения объектов на том или ином расстоянии от зоны горения зависит от интенсивности выделения тепла при пожаре, а также от расстояния, наличия преград на пути его распространения.

По скорости распространения пожары разделяются на три категории: сильные (свыше 100 м/мин.); средней силы (3-100 м/мин) и слабые (до 3 м/мин).

6.6. При развитии застройки территории и размещения объектов капитального строительства

При проектировании и строительстве объектов жилого фонда, промышленного назначения, инженерных сетей в ходе перспективного развития поселения и населенных пунктов, необходимо учитывать требования раздела 3 СНиП 2.01.51-90.

При дальнейшей застройке населённых пунктов необходимо по отношению к этажности зданий, плотности застройки и плотности населения учитывать требования п. 3.20 -3.22 СНиП 2.01.51-90.

Новые промышленные предприятия не должны размещаться в поселениях, где строительство и расширение промышленных предприятий запрещены или ограничены, за исключением предприятий, необходимых для непосредственного обслуживания населения, а также для нужд промышленного, коммунального и жилищно-гражданского строительства.

При размещении на территории поселения зон отдыха необходимо учитывать требования п. 3.25-3.27 СНиП 2.01.51-90.

Объекты коммунально-бытового назначения вновь строящиеся, действующие и реконструируемые проектировать с учетом приспособления:

- бань и душевых промышленных предприятий - для санитарной обработки людей в качестве санитарно-обмывочных пунктов;

- прачечных, фабрик химической чистки - для специальной обработки одежды, в качестве станций обеззараживания одежды;

- помещений постов мойки и уборки подвижного состава автотранспорта на станциях технического обслуживания - для специальной обработки подвижного состава в качестве станций обеззараживания техники.

Гаражи для автобусов, грузовых и легковых автомобилей общественного транспорта, производственно-ремонтные базы уборочных машин, и др. размещать рассредоточено и преимущественно на окраинах населенных пунктов.

6.7. При обеспечении мероприятий пожарной безопасности

На снижение риска возникновения чрезвычайных ситуаций вследствие пожаров на территории Грушево-Дубовского сельского поселения оказывают влияние следующие основные факторы.

Размещение пожаро-, взрывоопасных объектов

При дальнейшем проектировании и размещении на территории поселения пожаро-, взрывоопасных объектов необходимо учитывать требования статьи 66 «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности», утверждённого Федеральным законом от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ.

Комплексы сжиженных природных газов должны располагаться с подветренной стороны от населенных пунктов. Склады сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться вне жилой зоны населенных пунктов с подветренной стороны преобладающего направления ветра по отношению к жилым районам.

Сооружения складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться на земельных участках, имеющих более низкие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети.

Противопожарное водоснабжение.

Состояние источников наружного и внутреннего противопожарного водоснабжения на территории населенных пунктов требует выполнения мероприятий по устранению имеющихся недостатков, проведению ремонтов согласно требованиям, и с учётом соблюдения нормативов расхода воды на наружное пожаротушение в населенных пунктах из водопроводной сети и установки пожарных гидрантов.

Анализ системы противопожарного водоснабжения по населенным пунктам показывает, что состояние противопожарного водоснабжения не отвечает предъявляемым требованиям.

В целях обеспечения пожарной безопасности Грушево-Дубовского сельского поселения, населенные пункты необходимо оснастить парными противопожарными резервуарами закрытого типа, емкость каждого из которых составляет 54 м³. Резервуары должны быть оснащены водоприемными колодцами для возможности применения мотопомп, а также разворотными площадками 12х12 м для пожарной техники. Объем резервуаров принят ориентировочно из условия расхода воды на наружное пожаротушение 10 л/с и может быть уточнен в соответствии с действительным строительным объемом существующих и возводимых зданий.

Местоположение пожарных резервуаров назначается из условия обслуживания ими зданий и сооружений в радиусе 150-200м.

Требуется: проектирование и реконструкция не отвечающих требованиям существующих источников водоснабжения. В этом случае, а также при дальнейшем проектировании расширении проектной застройки населённых пунктов в части, касающейся противопожарного водоснабжения необходимо учитывать требования статьи 68 «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности», утверждённого Федеральным законом от 22 июля 2008г. №123-ФЗ.

На территории сельского поселения должны быть источники наружного или внутреннего противопожарного водоснабжения.

Населенные пункты должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

Допускается не предусматривать водоснабжение для наружного пожаротушения в поселениях с количеством жителей до 50 человек при застройке зданиями высотой до 2 этажей.

Установку пожарных гидрантов следует предусматривать вдоль автомобильных дорог. Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания, сооружения, строения или их части не менее чем от 2 гидрантов.

Для обеспечения пожаротушения на территории общего пользования садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан должны предусматриваться противопожарные водоемы или резервуары.

Проходы, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и строениям

Системы подъезда пожарных автомобилей к зданиям жилых домов, общеобразовательных учреждений, детских дошкольных образовательных учреждений, лечебных учреждений со стационаром имеются, однако, не все соответствуют требованиям.

Требуется: проектирование и реконструкция не отвечающих требованиям проходов, подъездов и проездов к зданиям, сооружениям и строениям. В этом случае, а также при дальнейшем проектировании расширении проектной застройки населённых пунктов необходимо учитывать требования статьи 67 «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности», утверждённого Федеральным законом от 22 июля 2008г. №123-ФЗ.

Подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон - к односекционным зданиям многоквартирных жилых домов, общеобразовательных учреждений, детских дошкольных образовательных учреждений, лечебных учреждений со стационаром, научных и проектных организаций, органов управления учреждений.

К зданиям, сооружениям и строениям производственных объектов по всей их длине должен быть обеспечен подъезд пожарных автомобилей.

К зданиям с площадью застройки более 10000 м² или шириной более 100 метров подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон.

В исторической застройке населенных пунктов допускается сохранять существующие размеры сквозных проездов (арок).

К рекам и водоемам должна быть предусмотрена возможность подъезда для забора воды пожарной техникой в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.

На территории садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан должен обеспечиваться подъезд пожарной техники ко всем садовым участкам, объединенным в группы, и объектам общего пользования.

Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и строениями

Противопожарные расстояния между жилыми, общественными и административными зданиями, зданиями, сооружениями и строениями промышленных организаций следует принимать в соответствии от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности.

Противопожарные расстояния от одно-, двухквартирных жилых домов и хозяйственных построек (сараев, гаражей, бань) на приусадебном земельном участке до жилых домов и хозяйственных построек на соседних приусадебных земельных участках допускается уменьшать до 6 метров при условии, что стены зданий, обращенные друг к другу, не имеют оконных проемов, выполнены из негорючих материалов или подвергнуты огнезащите, а кровля и карнизы выполнены из негорючих материалов.

При размещении автозаправочных станций (АЗС) на территориях населенных пунктов противопожарные расстояния следует определять от стенок резервуаров, от границ площадок для автоцистерн и технологических колодцев, от стенок технологического оборудования очистных сооружений, от границ площадок для стоянки транспортных средств и от наружных стен и конструкций зданий, сооружений и строений автозаправочных станций с оборудованием, в котором присутствуют топливо или его пары.

Противопожарные расстояния от коллективных гаражей, открытых организованных автостоянок на территориях населенных пунктов и станций технического обслуживания автомобилей до жилых домов и общественных зданий, сооружений и строений, а также до земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных

учреждений и лечебных учреждений стационарного типа на территориях населенных пунктов должны составлять не менее расстояний, приведенных в таблице 16 приложения к Федеральному закону.

Размещение и оборудование пожарной охраны и пожарных депо

На территории Грушево-Дубовского сельского поселения в настоящее время имеется пожарная часть 81 (х. Голубинка, ул. Орлова, 4, площадь депо 432 м²).

Анализ пожарной обеспеченности на территории Грушево-Дубовского сельского поселения показывает, что размещение подразделений пожарной охраны не обеспечивает своевременное прибытие сил и средств противопожарной службы.

При дальнейшем развитии застройки населенных пунктов, при проектировании, размещении и строительстве пожарных депо для подразделений пожарной охраны требуется учитывать положения ст. 77 «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ.

6.8. При развитии транспортной и инженерной инфраструктур

Система зеленых насаждений и не застраиваемых территорий должна вместе с сетью магистральных улиц обеспечивать свободный выход населения из разрушенных частей населенного пункта (в случае его поражения) в парки и леса загородной зоны.

Магистральные улицы должны прокладываться с учетом обеспечения возможности выхода по ним транспорта из жилых и промышленных районов на загородные дороги не менее чем по двум направлениям.

При проектировании внутренней транспортной сети проектировать наиболее короткую и удобную связь центра населенного пункта, жилых и промышленных районов с железнодорожными и автобусными вокзалами, грузовыми станциями, и т.д.

Следует предусматривать строительство подъездных путей к пунктам посадки (высадки) эвакуируемого населения.

Источники хозяйственно-питьевого водоснабжения и требования к ним.

Водоснабжение сельского поселения в основном осуществляется из артезианских скважин.

Качество питьевой воды должно соответствовать СанПиН 2.1.4.559-96 «Вода питьевая», СанПин 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды центральных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества», ГОСТ Р 51232-98 (2002), ГОСТ 2761-84 «Источники централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения. Гигиенические, технические требования и правила выбора».

При расширении жилой застройки на территории сельского поселения требуется проектирование и строительство новых артезианских скважин и магистрального водопровода для обеспечения водой жителей в соответствии с нормами п. 4.11 СНиП 2.01.51-90.

Для минимизации последствий ЧС вследствие воздействия радиоактивного излучения, при проектировании источников водоснабжения на территории населенного пункта необходимо учитывать требования ВСН ВК4-90 «Инструкция по подготовке и работе систем хозяйственно-питьевого водоснабжения в чрезвычайных ситуациях».

Суммарную мощность головных сооружений следует рассчитывать по нормам мирного времени. В случае выхода из строя одной группы головных сооружений мощность оставшихся сооружений должна обеспечивать подачу воды по аварийному режиму на производственно-технические нужды предприятий, а также на хозяйственно-питьевые нужды для численности населения мирного времени.

Для гарантированного обеспечения питьевой водой населения в случае выхода из строя всех головных сооружений или заражения источников водоснабжения следует иметь резервуары в целях создания в них не менее 3-суточного запаса питьевой воды по норме не менее 10л в сутки на одного человека.

Резервуары питьевой воды должны оборудоваться также герметическими (защитно-герметическими) люками и приспособлениями для раздачи воды в передвижную тару.

Требования к устойчивости электроснабжения поселений и объектов.

Износ элементов электросетевых объектов понижает устойчивость к воздействию поражающих факторов чрезвычайных ситуаций и требует проведения мероприятий по их капитальному ремонту и замене.

Линейные и точечные объекты электроснабжения наиболее подвержены активному воздействию источников природных чрезвычайных ситуаций (ураганный ветер, сильный снегопад), в результате чего вероятно возникновение чрезвычайных ситуаций вследствие выхода из строя линейной части и коротких замыканий на оборудовании точечных объектов.

Для повышения устойчивости функционирования объектов электроснабжения, при реконструкции сети электроснабжения с расширением застройки населённых пунктов, возможном размещении производств требуется учитывать положения п.п. 5.1, 5.3., 5.9, 5.10 СНиП 2.01.51-90).

Энергетические сооружения и электрические сети должны проектироваться с учетом обеспечения устойчивого электроснабжения особо важных объектов (участков железных дорог, газо- и водоснабжения, лечебных учреждений и др.).

При проектировании систем электроснабжения следует сохранять в качестве резерва мелкие стационарные электростанции, а также учитывать возможность использования передвижных электростанций и подстанций.

При перспективном проектировании и строительстве на территории сельского поселения новых объектов электроснабжения, требуется учитывать положения п.п. 5.1, 5.3., 5.9, 5.10 СНиП 2.01.51-90.

Газоснабжение.

Наиболее вероятные аварии связаны с разгерметизацией участков магистрального газопровода или газопровода-отвода высокого давления в результате повреждения стенок, взрыва или пожара на ГРС (ГКС).

При проектировании системы газоснабжения на территории сельского поселения, для снижения риска при воздействии поражающих факторов техногенных ЧС, необходимо учитывать положения СНиП 2.01.51-90.

Газоснабжение территории разрабатывается в соответствии с требованиями СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»; ПБ 12-529-03 «Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления и учитывает требования Федерального закона от 21.07.97г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

6.9. При развитии сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций, мониторинга и прогнозирования чрезвычайных ситуаций и организации мероприятий первоочередного жизнеобеспечения пострадавшего населения

Мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций на территории района осуществляется на муниципальном и объектовом уровнях.

На муниципальном уровне мониторинг чрезвычайных ситуаций осуществляется силами работников Администраций путём визуальных наблюдений, за состоянием окружающей среды, проведением проверок состояния потенциально опасных объектов, контроля проведения мероприятий устойчивости функционирования объектов, обеспечивающих жизнедеятельность населения. Прогнозирование ЧС осуществляется на основании мониторинга и информации о прогнозе ЧС, поступающей из органов управления РСЧС.

На объектовом уровне мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах и объектах, обеспечивающих жизнедеятельность населения, организуется руководителями объектов.

При организации мероприятий мониторинга и прогнозирования ЧС на территории МО необходимо руководствоваться положениями ГОСТ Р 22.1.01-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Мониторинг и прогнозирование. Основные положения».

Организацию и проведение мероприятий первоочередного жизнеобеспечения населения, пострадавшего в чрезвычайных ситуациях, следует организовывать на основе соответствующих планов и проводить с учётом положений ГОСТ Р 22.3.03 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения, ГОСТ Р 22.3.01-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Жизнеобеспечение населения в чрезвычайных ситуациях».

6.10. При развитии сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций, мониторинга и прогнозирования чрезвычайных ситуаций и организации мероприятий первоочередного жизнеобеспечения пострадавшего населения

Для более эффективного проведения силами РСОР РС ЧС АСДНР в случае возникновения ЧС природного и техногенного характера необходимо:

- оснащение всех служб повышенной готовности современными средствами проведения аварийно – спасательных работ;
- мобильной радиосвязью;
- создание материально-технических средств в каждой службе.

Основные направления администрации Грушево-Дубовского сельского поселения и Белокалитвинского района в целом по управлению риска природных и техногенных чрезвычайных ситуаций:

1. Поддержание функционирования и развития наблюдения и контроля за состоянием окружающей природной среды и потенциально опасных объектов.

2. Оценка риска возникновения чрезвычайных ситуаций:

- выявление возможных источников ЧС природного и техногенного характера;
- оценка частоты возникновения источников ЧС;
- прогнозирование возможных последствий.

3. Создание и совершенствование правовой базы в области защиты населения и территорий от ЧС.

Создание и использование резервов финансовых и материальных ресурсов для ликвидации ЧС.

Организация проведения специальных мероприятий по снижению риска и смягчению последствий ЧС в случае террористических и диверсионных актов.

Комплекс организационных инженерно-технических и специальных мероприятий по снижению риска возникновения чрезвычайных ситуаций.

Проводится по следующим направлениям:

- прогнозирование чрезвычайных ситуаций;
- повышение технологической безопасности и эксплуатационной надежности производственных процессов.

Основными направлениями осуществления комплекса мероприятий по смягчению последствий чрезвычайных ситуаций являются:

- защита населения и его первоочередное жизнеобеспечение в условиях чрезвычайных ситуаций;

- инженерная защита территории и населенных пунктов;
- локализация зон воздействия поражающих факторов источников ЧС;
- подготовка объектов экономики и систем жизнеобеспечения населения к работе в условиях ЧС;

- подготовка к проведению АСДНР;
- создание страхового фонда страховой документации;
- подготовка и поддержание в постоянной готовности системы управления сил и средств городской и районной системы предупреждения и ликвидации последствий аварий, катастроф и стихийных бедствий;

- информирование населения о возможных ЧС и подготовка его к действиям в условиях ЧС.

4. Создание и восполнение резервов финансовых и материальных ресурсов для ликвидации ЧС и первоочередного жизнеобеспечения населения поселения.

Для ликвидации ЧС и первоочередного жизнеобеспечения населения, пострадавшего в результате ЧС создаются:

- резервы финансовых и материальных средств;
- объектовые резервы финансовых и материальных ресурсов – за счет собственных средств предприятий и организаций, где возможны аварии и катастрофы техногенного и природного характера.

5. Осуществление наблюдения, и контроля за состоянием окружающей природной среды, обстановкой на потенциально-опасных объектах и на прилегающей к ним территориях.

Для решения задач наблюдения, и лабораторного контроля за состоянием природной среды, обстановкой на потенциально опасных объектах и на прилегающих к ним территориях действует сеть наблюдения и лабораторного контроля (постановление Главы администрации г. Белая Калитва и Белокалитвинского района № 1994 от 30.12.1999 г. «О совершенствовании СНЛК ГО»).

6.10.1. Профилактика ЧС техногенного и природного характера

В целях предупреждения чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера, снижения людских и материальных потерь в случае возникновения ЧС необходимо:

- осуществлять мероприятия по снижению риска возникновения ЧС,
- проводить работу по совершенствованию анализа риска,
- осуществлять прогнозирование возникновения чрезвычайных ситуаций, исходя из статистики ЧС, в зависимости от времени года, географических особенностей и экономических условий.

Для наблюдения за опасными природными явлениями в поселении необходимо:

- укреплять и развивать существующую сеть гидрологических постов по крупным рекам.
- осуществлять постоянный мониторинг окружающей среды.

Для оповещения населения о ЧС техногенного и природного характера необходимо:

- проводить работу по включению автономных электросирен, с последующей передачей речевой информации по каналам телевидения, проводного и УКВ-ЧМ радиовещания, в систему централизованного оповещения гражданской обороны Ростовской области.

- внедрять новые информационные технологии в интересах противодействия чрезвычайным ситуациям.

- использовать действующую систему оперативного информирования населения через электронные и печатные средства массовой информации.

Совершенствовать подготовку руководящего состава и специалистов РСЧС обучением населения действиям в чрезвычайных ситуациях.

Повышать устойчивость функционирования объектов экономики в чрезвычайных ситуациях.

Для предупреждения и ликвидации последствий стихийных бедствий создавать резервы материальных и финансовых средств:

- сформировать местные резервы в муниципальных образованиях;
- создать резервы материальных ресурсов на объектах экономики.

Осуществлять комплекс мероприятий по надзору за выполнением мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций и готовностью к действиям при их возникновении.

Всесторонне развивать систему страховой защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечить экономическую поддержку мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, осуществляемых государственными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления, предприятиями и организациями (независимо от организационно - правовых форм и вида собственности) и страхового покрытия ущерба в случае их возникновения.

Разрабатывать и внедрять целевые и научно-технические программы, в которых определены мероприятия по снижению рисков и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера, с конкретным объемом финансирования на ремонтные работы и строительство дорог с твердым покрытием, оснащение пожарных частей МЧС.

Повышать эффективность радиационной и химической защиты населения и территорий используя:

- организацию технического обслуживания и хранения имущества накопленного фонда средств индивидуальной защиты для населения согласно требованиям приказа МЧС Российской Федерации от 27.05.2003 г. «Об утверждении и введении в действие Правил использования и содержания средств индивидуальной защиты, приборов радиационной и химической разведки и контроля»;

- освежение средств индивидуальной защиты и приборов радиационной и химической разведки;
- совершенствование систем наблюдения и контроля химически опасных производств;
- повышать требовательность и эффективность работы контролирующих органов и инспекций за выполнением мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций.

Особенно обратить внимание на выполнение требований остановки и консервации технологических процессов и линий при прекращении деятельности предприятия, банкротстве предприятий.

6.10.2. Профилактика ЧС техногенного и природного характера

Обеспечить выполнение федеральных и областных законов, целевых программ по предупреждению распространения инфекционных заболеваний, проводить профилактику массовых инфекционных заболеваний людей.

Укреплять материально-техническую базу инфекционных больниц, отделений, кабинетов и своевременно проводить обновление санитарного транспорта.

Создать резервы медицинских препаратов и имущества, специфических иммуноглобулинов, сывороток, применяемых для экстренной профилактики и лечения инфекционных больных.

Обеспечить выполнение основных федеральных и областных законов, целевых программ по предупреждению и распространению инфекционных заболеваний.

Укреплять материально-техническую базу инфекционных больниц, отделений, кабинетов в поселении.

Повысить укомплектованность органов управления здравоохранением врачебными кадрами (инфекционисты, эпидемиологи, врачи-микробиологи).

Широко использовать все формы и методы массовой информации и обучения населения (в первую очередь - неработающего) мерам профилактики инфекционных заболеваний.

В интересах медицинской службы на объектах экономики сформировать санитарные дружины.

6.10.3. Профилактика ЧС техногенного и природного характера

Проводить мероприятия по профилактике инфекционных заболеваний сельскохозяйственных животных и птицы в полном объеме:

- диагностические исследования крупного рогатого скота на туберкулез, бруцеллез, лейкоз и лептоспироз;
- профилактические прививки против сибирской язвы крупного рогатого скота, лошадей, овец и коз.

Улучшить ассортимент применяемых пестицидов в сторону увеличения количества наиболее эффективных и современных препаратов для обработки против сорняков сельхозугодий.

Выполнить объем работ по предупреждению болезней леса:

- лесопатологическое обследование;
- очистка леса от захламленности;
- санитарные рубки.

Проводить работу по приведению в надлежащее состояние скотомогильников и биотермических ям в соответствии с вышеуказанными требованиями ветеринарно-санитарных правил.

6.10.4. Профилактика ЧС техногенного и природного характера

Обеспечить совместными действиями условия безопасной эксплуатации и функционирования потенциально опасных объектов и систем жизнеобеспечения, защиту населения и территории от техногенных и радиационных поражающих факторов в условиях, имеющих место, террористических угроз и их проявлений.

Для снижения риска и смягчения последствий террористических диверсионных актов необходимо:

- определить наиболее уязвимые объекты, для которых следует разработать и осуществить дополнительные мероприятия;
- заблаговременно создать необходимые ресурсы для оперативного реагирования на различные варианты;
- тщательно спланировать порядок действий по смягчению возможных последствий ЧС, связанных с актами химического и биологического терроризма;
- наладить эффективное взаимодействие объектовых формирований с органами и силами РСЧС, включая силы СНЛК, медицины катастроф, правоохранительных органов, пожарной охраны и служб жизнеобеспечения, участвующих в ликвидации ЧС;
- отработать систему управления спасательными и другими неотложными работами при применении террористами химического или биологического оружия.

Нельзя забывать о таком важном деле, как обучение всех групп населения правилам поведения и порядку действий в условиях угрозы и применения террористами различных видов взрывчатых, химических, биологических и иных опасных для жизни веществ, проведение разъяснительной работы среди населения по правилам безопасности и проведения при очистке местности (объектов) от взрывоопасных предметов (ВОП).

Разъяснительная работа среди населения по правилам безопасности и поведения должна быть направлена на исключение или сведение к минимуму человеческих жертв, нанесения ущерба здоровью людей и материальных потерь.

Информирование населения осуществлять путем:

- проведения совещаний с руководителями администраций поселений, районов, предприятий и организаций,
- выступлений по радио, телевидению, в печати;
- проведения бесед и информационных;
- издания специальных плакатов, литературы, памяток;
- демонстрации кинофильмов по правилам безопасности при обнаружении ВОП;
- оформления фотостендов,
- проведения индивидуальных бесед; информирования населения о правилах безопасности при обнаружении подозрительных предметов, сумок, игрушек и т.д.

Террористический и диверсионный акт может быть совершен на любом объекте, следовательно, каждый из них должен иметь собственную систему безопасности. Могут быть совершенно разные структуры защиты объектов, однако все сети должны иметь следующие характерные элементы: внешнюю безопасность, внутреннюю безопасность, превентивную защиту от террористов.

6.10.5. Мероприятия по инженерной защите населения и территорий

В качестве основных средств инженерной защиты территории предусмотреть:

- обвалование отдельных участков,
- берегоукрепительные работы,
- устройство дамб и других сооружений по регулированию и отводу поверхностного стока вод,
- очистку заиленных участков рек.

Проводить организационно-технические мероприятия, предусматривающие обеспечение пропуска весенних половодий и летних дождевых паводков.

На объектах экономики проводить мероприятия по повышению устойчивости функционирования предприятий, что частично обеспечивает инженерную защиту поселения и потенциально-опасных объектов от чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

Не допускать сокращения существующего фонда убежищ и противорадиационных укрытий.

6.10.6. Состояние страховой защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Рассматривать совершенствование системы страхования и страхового воспитания граждан, как одну из мер гражданской защиты населения от чрезвычайных ситуаций, которая позволяет

частично разгрузить областной и местные бюджеты от расходов на предупреждение и ликвидацию чрезвычайных ситуаций.

Основным направлением деятельности по вопросам развития системы страховой защиты населения от чрезвычайных ситуаций является:

- усиление контроля за проведением обязательного страхования (страхование гражданской ответственности владельцев транспортных средств, страхование гражданской ответственности владельцев опасных производственных объектов в случае причинения вреда третьим лицам в результате аварий).

6.10.7. Состояние страховой защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Мероприятия по защите населения при лесных пожарах

Серьезную опасность для природной среды, экономики и населения представляют лесные и торфяные пожары.

Повышение противопожарной устойчивости лесов включает инженерные мероприятия, направленные на предупреждение лесных пожаров и ограничение их распространения в случае возникновения:

- инженерную разведку очага пожара (характер пожара, размеры очага, направление и скорость распространения, населенные пункты, которым угрожает пожар, положение людей в зоне пожара и на пути его распространения);
- устройство заградительных полос и отсечение фронта огня от населенных пунктов и промышленных объектов;
- рассечение очагов пожаров с устройством проездов в зону горения для обеспечения тушения пожара и эвакуации населения;
- устройство проездов к водоемам, оборудование мест для забора воды и другие задачи.

Мероприятия по защите населения при наводнениях

Наводнения относятся к стихийным гидрологическим явлениям, связанным с повышением уровня воды в водоемах и водотоках и затоплением прилегающей местности.

По удельному материальному ущербу наводнения уступают лишь землетрясениям.

Каждому виду наводнения соответствуют свои инженерно-технические мероприятия по защите от их последствий. К ним относятся:

- инженерная разведка развития опасных природных явлений;
- применение способа спрямления русла реки;
- сооружение ограждающих дамб (валов) и других сооружений, для задержания водных и селевых потоков, сбора или стока их;
- использование способа подсыпки территорий; проведение берегоукрепительных и дноуглубительных работ;
- накопление аварийных запасов материала для заделывания пробоин, прорывов и наращивания высоты дамб;
- оборудование мест посадки и высадки;
- накопление и организация безопасного хранения резервных и автономных источников электрической и тепловой энергии.

Накопленный отечественный и зарубежный опыт проведения мероприятий по уменьшению последствий от наводнений свидетельствуют, что наименьшие материальные затраты и более надежная защита территорий от затопления достигается лишь при применении комбинированного способа борьбы с наводнениями, когда вышеперечисленные, активные и пассивные методы защиты используются в комплексе, проводятся оперативно и своевременно.

Для успешного проведения защитных мероприятий накануне конкретного наводнения очень важен своевременный и достоверный гидрометеорологический прогноз.

Прогнозирование угрозы наводнения позволяет своевременно осуществить комплекс предупредительных мероприятий, значительно снижающих возможный ущерб и потери, а также заблаговременно создать условия для проведения спасательных и других неотложных работ в зонах затопления.

Для предотвращения подтопления территории в разделе инженерная подготовка территории разработаны мероприятия по защите населенных пунктов от подтопления подробно рассмотренные в разделе «Инженерная подготовка».

Мероприятия по защите населения в зонах возможного затопления

Население из населенных пунктов, расположенных в зоне возможного затопления и находящегося в 4-х часовой зоне добегания волны прорыва, эвакуируется с получением распоряжения на проведение эвакуационных мероприятий.

Население из населенных пунктов, находящихся в зоне возможного затопления за 4-х часовой зоной добегания волны прорыва, эвакуируется только после разрушения плотины с получением соответствующего распоряжения.

Наибольшая рабочая смена объектов экономики, расположенных в зоне возможного затопления, укрывается в специальных убежищах (повышенной герметизации и возвышающимся аварийным вертикальным выходом, с 3-мя режимами вентиляции), возводимых в местах с глубиной возможного затопления до 10 метров и имеющих радиус сбора до 1000 метров.

Для защиты населения, эвакуируемого из населенных пунктов, находящихся в зоне затопления, заблаговременно строятся ПРУ в местах их эвакуации.

Для защиты населения, проживающего на затопляемой территории не категорированных городов и поселков, предусматривается строительство ПРУ на не затопляемой территории этих населенных пунктов. Работавшая смена объектов экономики, расположенных в не категорированных городах в зоне затопления, укрывается в ПРУ, возводимых вне этих зон.

Мероприятия по защите при ураганах, бурях, смерчах

Ураганы, бури и смерчи относятся к ветровым метеорологическим явлениям, по своему разрушающему воздействию часто сравнимы с землетрясениями. Основным показателем, определяющим разрушающее действие ураганов, бурь и смерчей, является скоростной напор воздушных масс, обуславливающий силу динамического удара и обладающий метательным действием.

По скорости распространения опасности ураганы, бури и смерчи, учитывая в большинстве случаев наличие прогноза этих явлений (штормовых предупреждений), могут быть отнесены к чрезвычайным событиям с умеренной скоростью распространения. Это позволяет осуществлять широкий комплекс предупредительных мероприятий как в период, предшествующий непосредственной угрозе возникновения, так и после их возникновения - до момента прямого воздействия.

Эти мероприятия по времени подразделяются на две группы: заблаговременные (предупредительные) мероприятия и работы; оперативные защитные мероприятия, проводимые после объявления неблагоприятного прогноза, непосредственно перед данным ураганом (бурей, смерчем).

Заблаговременные (предупредительные) мероприятия и работы осуществляются с целью предотвращения значительного ущерба задолго до начала воздействия урагана, бури и смерча и могут охватывать продолжительный отрезок времени.

К заблаговременным мероприятиям относятся:

- ограничение в землепользовании в районах частого прохождения ураганов, бурь и смерчей;
- ограничение в размещении объектов с опасными производствами;
- демонтаж некоторых устаревших или непрочных зданий и сооружений;
- укрепление производственных, жилых и иных зданий, и сооружений;
- проведение инженерно-технических мероприятий по снижению риска опасных производств в условиях сильного ветра, в т.ч. повышение физической стойкости хранилищ и оборудования с легковоспламеняющимися и другими опасными веществами;
- создание материально-технических резервов; подготовка населения и персонала спасательных служб.

К защитным мероприятиям, проводимым после получения штормового предупреждения, относят:

- прогнозирование пути прохождения и времени подхода к различным районам урагана (бури, смерча), а также его последствий;

- оперативное увеличение размеров материально-технического резерва, необходимого для ликвидации последствий урагана (бури, смерча);
- частичную эвакуацию населения;
- подготовку убежищ, подвалов и других заглубленных помещений для защиты населения;
- перемещение в прочные или заглубленные помещения уникального и особо ценного имущества;
- подготовку к восстановительным работам и мерам по жизнеобеспечению населения.

Меры по снижению возможного ущерба от ураганов, бурь и смерчей принимаются с учетом соотношения степени риска и возможных масштабов ущерба к требуемым затратам.

Особое внимание при проведении заблаговременных и оперативных мер по снижению ущерба обращается на предотвращение тех разрушений, которые могут привести к возникновению вторичных факторов поражения, превышающих по тяжести воздействие самого стихийного бедствия.

Важным направлением работы по снижению ущерба является борьба за устойчивость линий связи, сетей электроснабжения, сельского и междугородного транспорта. Основным способом повышения устойчивости в этом случае является их дублирование временными и более надежными в условиях сильного ветра средствами.

6.11. Инженерно–технические мероприятия по гражданской обороне

Инженерно–технические мероприятия предусматривают согласно: СНиП 2.01.51-90; СНиП 11-107-98 (п.5); СП 11-112-2001; СНиП 11-11-77*; СП 42.13330.2016; ГОСТ Р22.3.03.

Число жителей Грушево-Дубовского сельского поселения на расчетный срок - 2770 человек:

- хутор Грушевка - 740 человек
- хутор Голубинка - 690 человек
- хутор Семимаячный - 340 человек
- хутор Казьминка - 160 человек
- хутор Чернышев - 600 человек
- хутор Дубовой - 240 человек

Расселение дополнительного населения в особый период не предусматривается.

Число укрываемых: на расчетный срок:

- хутор Грушевка – $740 \times 0,85 = 629$ человек
- хутор Голубинка – $690 \times 0,85 = 587$ человек
- хутор Семимаячный – $340 \times 0,85 = 289$ человек
- хутор Казьминка – $160 \times 0,85 = 136$ человек
- хутор Чернышев – $600 \times 0,85 = 510$ человек
- хутор Дубовой - $240 \times 0,85 = 204$ человека

(коэффициент 0,85 принят согласно нормативным документам).

Площадь на одного укрываемого 0,5 м², площадь для хранения загрязненной уличной одежды – 0,07 м², всего 0,57 м² на одного укрываемого.

Потребная мощность ПРУ:

- хутор Грушевка – $0,57 \times 629 = 358,5$ м²
- хутор Голубинка – $0,57 \times 587 = 334,6$ м²
- хутор Семимаячный – $0,57 \times 289 = 164,7$ м²
- хутор Казьминка – $0,57 \times 136 = 77,5$ м²
- хутор Чернышев – $0,57 \times 510 = 290,7$ м²
- хутор Дубовой – $0,57 \times 204 = 116,3$ м²

Необходимые площади для укрытия предусматриваются в существующих и вновь проектируемых зданиях.

Для повышения защитных свойств зданий, где намечено разместить ПРУ, предусматриваются следующие мероприятия в особый период (режима укрытия):

- Устройство пристенных экранов у наружных стен первых этажей из мешков с грунтом на высоту 1,7м от отметки пола.
- Заделка оконных проемов кирпичом и установка стенок-экранов во входах.

Вентиляция во всех зданиях, приспособленных под ПРУ, принята с механическим побуждением (здания школ, КСЦ).

Отопление, водоснабжение, канализация, электроснабжение и связь по условиям эксплуатации зданий в мирное время.

7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, муниципального округа, городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования

Перечень земельных участков, планируемых к включению в границы населенных пунктов: х. Дубовой, х. Грушевка, х. Семимаячный, х. Чернышев, х. Голубинка, приведен в таблице 7.1.

Таблица 7.1.

№ п/п	Перечень земельных участков	Площадь, га	Фактическая категория земель	Категория земель, к которой планируется отнести земельный участок	Цель планируемого использования
1.	Земельные участки, которые включаются в границы населенного пункта х. Дубовой				
1.1.	Земельный участок кадастрового квартала 61:04:0600018, расположенный на расстоянии 155 м восточнее земельного участка 61:04:0600018:411, на расстоянии 225 м южнее земельного участка 61:04:0600018:26, на расстоянии 118 м севернее земельного участка 61:04:0600018:21	0,5	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Размещение кладбища х. Дубовой
2.	Земельные участки, которые включаются в границы населенного пункта х. Грушевка				
2.1.	Земельный участок кадастрового квартала 61:04:0600018, примыкающий к восточной границе земельного участка 61:04:0600018:497(2), на расстоянии 111 м северо-западнее земельного участка 61:04:0000000:5440(1)	0,86	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Размещение кладбища х. Грушевка
2.2.	Земельный участок 61:04:0110102:486	0,75	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного спец. назначения	Земли населенных пунктов	Размещение кладбища х. Грушевка
2.3.	Земельный участок кадастрового квартала 61:04:0600018, расположенный в 63 м южнее земельного участка 61:04:0110102:56	0,42	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Размещение улично-дорожной сети х. Грушевка (подъездная дорога к кладбищу)
3.	Земельные участки, которые включаются в границы населенного пункта х. Семимаячный				
3.1.	Земельный участок 61:04:0110401:477	0,69	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения	Земли населенных пунктов	Размещение кладбища х. Семимаячный

			космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного спец. назначения		
4.	Земельные участки, которые включаются в границы населенного пункта х. Чернышев				
4.1.	Земельный участок 61:04:0600019:881	0,65	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного спец. назначения	Земли населенных пунктов	Размещение кладбища х. Чернышев
5.	Земельные участки, которые включаются в границы населенного пункта х. Голубинка				
5.1.	Земельный участок 61:04:0600019:882	0,51	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного спец. назначения	Земли населенных пунктов	Размещение кладбища х. Голубинка
<p>Перечень земельных участков, планируемых к исключению из населенных пунктов: х. Дубовой, х. Грушевка, х. Семимаячный, х. Чернышев, х. Голубинка, х. Казьминка, приведен в таблице 7.2.</p> <p style="text-align: right;">Таблица 7.2.</p>					
№ п/п	Перечень земельных участков	Площадь, га	Фактическая категория земель	Категория земель, к которой планируется отнести земельный участок	Цель планируемого использования
1.	Земельные участки, которые исключаются из границы населенного пункта х. Дубовой				
1.1.	Земельный участок кадастрового квартала 61:04:0600018, ограниченный: с севера и с юга - береговой линией р. Кундрючья; с запада и востока – границей населенного пункта х. Дубовой по генеральному плану в редакции решения Собрания депутатов Грушево-Дубовского сельского поселения от 23.11.2020 г. №107	5,22	Земли населенных пунктов	Земли водного фонда	Зона акватории р. Кундрючья
1.2.	Земельный участок кадастрового квартала 61:04:0600018, ограниченный: с севера и востока границей населенного пункта х. Дубовой по генеральному плану в редакции решения Собрания депутатов Грушево-Дубовского сельского поселения от 23.11.2020 г. №107, на расстоянии 116 м от земельного участка	0,29	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование
80					

	61:04:0000000:6270(2), с юга - береговой линией р. Кундрючья; с запада и востока – границей населенного пункта х. Дубовой по генеральному плану в редакции решения Собрания депутатов Грушево-Дубовского сельского поселения от 23.11.2020 г. №107, с запада границей земельного участка 61:04:0110501:51				
2.	Земельные участки, которые исключаются из границы населенного пункта х. Грушевка				
2.1.	Земельный участок кадастрового квартала 61:04:0600018, ограниченный: с севера и юга - береговой линией р. Кундрючья; с северо-запада и востока – границей населенного пункта х. Грушевка по генеральному плану в редакции решения Собрания депутатов Грушево-Дубовского сельского поселения от 23.11.2020 г. №107	5,18	Земли населенных пунктов	Земли водного фонда	Зона акватории р. Кундрючья
3.	Земельные участки, которые исключаются из границы населенного пункта х. Семимаячный				
3.1.	Земельный участок кадастрового квартала 61:04:0600018, ограниченный: с запада и востока - береговой линией р. Кундрючья; с севера и юга – границей населенного пункта х. Семимаячный по генеральному плану в редакции решения Собрания депутатов Грушево-Дубовского сельского поселения от 23.11.2020 г. №107	2,61	Земли населенных пунктов	Земли водного фонда	Зона акватории р. Кундрючья
3.2.	Земельный участок кадастрового квартала 61:04:0600018, расположенный на расстоянии 150 м юго-западнее земельного участка 61:04:0600018:318	0,6	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование
4.	Земельные участки, которые исключаются из границы населенного пункта х. Чернышев				
4.1.	Земельный участок кадастрового квартала 61:04:0600018, ограниченный: с запада и востока - береговой линией р. Кундрючья; с севера и юга – границей населенного пункта х. Чернышев по генеральному плану в редакции решения Собрания депутатов Грушево-Дубовского сельского	4,68	Земли населенных пунктов	Земли водного фонда	Зона акватории р. Кундрючья
81					

	поселения от 23.11.2020 г. №107				
5.	Земельные участки, которые исключаются из границы населенного пункта х. Голубинка				
5.1.	Земельный участок кадастрового квартала 61:04:0600019, ограниченный: с запада и востока - береговой линией р. Кундрючя; с севера и юга – границей населенного пункта х. Голубинка по генеральному плану в редакции решения Собрания депутатов Грушево-Дубовского сельского поселения от 23.11.2020 г. №107	4,21	Земли населенных пунктов	Земли водного фонда	Зона акватории р. Кундрючя
5.2.	Земельный участок 61:04:0600019:891(44)	5,64	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения	Лесные насаждения, предназначенные для обеспечения защиты земель от негативного воздействия
6.	Земельные участки, которые исключаются из границы населенного пункта х. Казьминка				
6.1.	Земельный участок кадастрового квартала 61:04:0600019, ограниченный: с востока - береговой линией р. Кундрючя, с запада и юга - границей Грушево-Дубовского сельского поселения 61:04-3.2	1,12	Земли населенных пунктов	Земли водного фонда	Зона акватории р. Кундрючя

8. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения

В границах территории Грушево-Дубовского сельского поселения Белокалитвинского района Ростовской области исторические поселения федерального значения и исторические поселения регионального значения отсутствуют.

Приложение 2. Схема планировочной организации земельного участка 61:04:0600019:892

